

Stečajnom upravitelju: Nikola Remenar

Adresa – Zagreb, Gajeva 57

Poslovni broj spisa : St-276/2026-2 od 8. srpnja 2026.

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB 85821130368

Adresa / sjedište: Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

IBAN HR 4223900011100017042 kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE D.D.

Elektronička pošta: info@fina.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Stečajna masa iza APARTMANI RESNIK j.d.o.o. u stečaju

OIB: 99464508608

Adresa / sjedište: Put Resnika 50, Kaštel Štafilić

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Naknada za provedbu osnova za plaćanje – prisilna naplata,

Iznos tražbine: **132,72 €** (glavnica 132,72; kamate 0,00 €)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvod otvorenih stavki,
- računi

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / ~~NE~~

Naziv ovršne isprave:

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Klasa: 740-01/26-05/216

Ur. broj : 118-10-1-26-3

Mjesto i datum

Zagreb, 29.7.2026.

Potpis vjerovnika

mr. sc. Dražen Čović

POTVRDA PRIMITKA TRANSAKCIJE

Platitelj(naziv i ime)	FINA	Poziv na broj platitelja	HR000001022140
IBAN ili račun platitelja	HR4223900011100017042	Poziv na broj primatelja	HR645045-3566-276-2026
Primatelj(naziv i ime)	MINISTARSTVO FINANCIJA REPUBLIKE HRVATSKE	Iznos	2.65
IBAN ili račun primatelja	HR1210010051863000160	Valuta plaćanja	EUR
Datum podnošenja	30.07.2026	Šifra namjene	
Datum izvršenja	30.07.2026	ID naloga	63799861
Datum i vrijeme kreiranja	30.07.2026 14:52:28	Identifikator transakcije	20260730-300023001005670043400001
Opis plaćanja	Plaćanje za uslugu "Financijski poslovanje"		
Status provjere primatelja plaćanja	Uspješno izvršeno 30.07.2026 14:52:28		



FINA - Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb
MB: 00332852
OIB: 85821130368

Izvod otvorenih stavki
Na dan: 08.07.2026.

Stečajna masa iza APARTMANI
RESNIK j.d.o.o. u stečaju
GAJEVA ULICA 57
10000 ZAGREB

Šifra partnera: 3850111
OIB: 29439723205

Prema stanju u našim poslovnim knjigama, Vaš račun se sastoji od sljedećih otvorenih stavki :

Datum dokumenta	Broj dokumenta	Datum dospijeca	Iznos dokumenta	Otvoreno	D/P	Valuta
31.10.2024	33-1024-0689466	31.10.2024	132,72	132,72	D	EUR
Ukupno				132,72		

Posiljalac IOS-a: **FINANCIJSKA AGENCIJA**

Potvrđujemo iskazano stanje:

Mjesto i datum:
Zagreb, 21.07.2026.

Mjesto i datum:

Napomena: osporavamo iskazano stanje u cijelosti-djelomično za iznos od _____
iz razloga _____

Molimo Vas da nam izvod otvorenih stavki vratite u roku od 15 dana po primitku.
Ukoliko u navedenom roku izvod ne vratite, smatrat ćemo da ste suglasni s utvrđenim stavkama



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 33-1024-0689466

Fiskalni broj: 692489/5000001/0
Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata
Obračunsko razdoblje: 01.10.2024 - 31.10.2024

APARTMANI RESNIK j.d.o.o.
Put Resnika 50
21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 11.11.2024 16:21:44
Datum dospjeća: -

Datum računa: 31.10.2024
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 10.10.2024

OIB: 99464508608
Šifra partnera: 3688350

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	2221 16.1VPS.do 99.999,99kn/13.272,28€čl.22.3	132,72	komad	1,00	132,72	0,00	132,72
Ukupno:					132,72	0,00	132,72
Oslobođeno PDV-a							132,72
EUR Sveukupno:							132,72

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE JER FINA NAKNADU PO OVOM RAČUNU NAPLAĆUJE PRISILNOM NAPLATOM

Primjedbe na ispravnost obračuna naknade Fine: 30 dana od izdavanja računa, na e-mail adresu fina.racuni@fina.hr ili poštom na adresu iz zaglavlja računa s naznakom Faktorni odjel
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.
Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: Kratica VPS u opisu usluge znači vrijednost predmeta spora
Oslobođeno plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona o PDV-u
Račun kreirao: 8779

Rb	Šifra	Opis	Specifikacija	
1	2221	16.1VPS.do 99.999,99kn/13.272,28€čl.22.3	UP/I-363-03/24-07/0009	08727843572 GRAD KAŠTELA



Financijska Agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb
MB: 0332852; OIB: 85821130368

Račun br. 33-1024-0689466

Fiskalni broj: 692489/5000001/0
Obračun naknade za provedbu osnova za plaćanje - prisilna naplata
Obračunsko razdoblje: 01.10.2024 - 31.10.2024

APARTMANI RESNIK j.d.o.o.
Put Resnika 50
21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ

Mjesto izdavanja računa: Zagreb
Datum izdavanja: 11.11.2024 16:21:44
Datum dospijeća: -

Datum računa: 31.10.2024
Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 10.10.2024

OIB: 99464508608
Šifra partnera: 3688350

Oznaka valute: EUR

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat %	Ukupno
1	2221 16.1VPS.do 99.999,99kn/13.272,28€čl.22.3	132,72	komad	1,00	132,72	0,00	132,72
Ukupno:					132,72	0,00	132,72
					Oslobodeno PDV-a		132,72
					EUR Sveukupno:		132,72

PO OVOM RAČUNU NIJE POTREBNO IZVRŠITI PLAĆANJE JER FINA NAKNADU PO OVOM RAČUNU NAPLAĆUJE PRISILNOM NAPLATOM

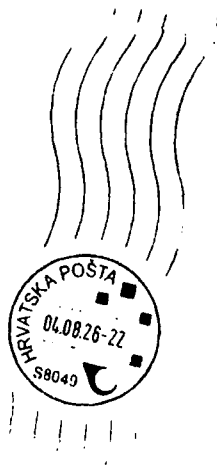
Primjedbe na ispravnost obračuna naknade Fine: 30 dana od izdavanja računa, na e-mail adresu fina.racuni@fina.hr ili poštom na adresu iz zaglavlja računa s naznakom Faktorni odjel
Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis.
Način plaćanja: Transakcijski račun

Napomena: Kratica VPS u opisu usluge znači vrijednost predmeta spora
Oslobodeno plaćanja PDV-a po čl. 40 Zakona o PDV-u
Račun kreirao: 8779

Rb	Šifra	Opis	Specifikacija	
1	2221	16.1VPS.do 99.999,99kn/13.272,28€čl.22.3	UP/I-363-03/24-07/0009	08727843572 GRAD KAŠTELA

III Fina

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortirnici 10200 Zagreb



17411



~~STEAJINI UPRAVITELJ~~

~~Nikola Remenar~~

AR



Gajevo 57

10000 ZAGREB

Hotov 10002

74465



NIKOLA REMENAR
STEČAJNI UPRAVITELJ

Gajeva ulica 57
10 000 Zagreb

Datum: 21.08.2026. godine
Od: Odjel pravnih poslova :
kasne naplate
Telefon: 01 4803 755
naplata@solverastedionica.hr

Poslovni broj: St-276/2026-2 (Trgovački sud u Splitu)

RAZLUČNI VJEROVNIK: SOLVERA stambena štedionica d.d., OIB: 07942675532, Ulica Vjekoslava Heinzela 33A, 10 000 Zagreb, zastupana po predsjedniku Uprave gđin. Boris Zadro i prokuristu gđin. Ivan Jakić

DUŽNIK: APARTMANI RESNIK j.d.o.o. u stečaju, OIB: 99464508608, Kaštel Štafilić, Put Resnika 50 (stečajna masa iza APARTMANI RESNIK j.d.o.o. u stečaju) zastupan po stečajnom upravitelju gđin. Nikola Remenar

PODNEŠAK
Obavijest o razlučnom pravu

U privitku ovog dopisa dostavljamo Vam obrazac prijave br. 16 kojom prijavom Vas obavještavamo o razlučnom pravu SOLVERA stambene štedionice d.d. na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić u zk.ul.br.: 1108, k.o.: 313513, KAŠTEL ŠTAFILIĆ – NOVO, u naravi KOLUDROVAC površine 811m², DVORIŠTA površine 625 m², KUĆA, KOLUDROVAC površine 127m², KUĆA, KOLUDROVAC površine 32 m², POMOĆNA ZGRADA, KOLUDROVAC površine 27 m², UKUPNO površine 811m², a nalazi se na k.č.br.: 1786.

Na predmetnoj nekretnini upisana je hipoteka u korist SOLVERA stambena štedionica d.d. pod poslovnim brojem Z - 31018/2017, a radi osiguranja urednog povrata kredita isplaćenog Korisniku kredita gđi. Anđelka Maretić.

U privitku ovog podneska nalaze se:

- Obrazac br. 16 – obavijest o razlučnom pravu;
- Ugovor o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovor o kreditu stambene štednje s ugovorom o založnom pravu broj 70102210 od 30. lipnja 2017. godine, solemniziran po javnom bilježniku Zrinka Milić – Štrkalj iz Splita br. OV- 8370/17 od 06. srpnja 2017. godine;
- Aneks Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovora o kreditu stambene štednje s ugovorom o založnom pravu broj 70102210 od 30. kolovoza 2017. godine solemniziranog pred javnim bilježnikom Zrinka Milić Štrkalj iz Splita br. OV- 10678/17 od 06. rujna 2017. godine;
- Izvadak iz poslovnih knjiga Kreditora na dan 19.08.2026.
- Zemljišnoknjižni izvadak za nekretninu zk.ul.br.: 1108, k.o.: 313513, KAŠTEL ŠTAFILIĆ – NOVO

SOLVERA stambena štedionica d.d.

Boris Zadro, predsjednik Uprave



SOLVERA
STAMBENA ŠTEDIONICA
Zagreb

Ivan Jakić, Prokurist

SOLVERA stambena štedionica d.d., Heinzelova 33A, Zagreb, OIB: 07942675532, Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080246197, IBAN: Slatinska banka d.d., HR3824120091139008452 • OTP banka d.d., HR7424070001100617369 • Erste & Steiermarkische Bank d.d., HR1724020061100222222 • Adriatic Bank d.d., HR082500009110022222 • Hrvatska poštanska banka d.d., IBAN: HR48 23900011198017663. Temeljni kapital u iznosu od 9.674.683,00 eura uplaćen u cjelosti, podijeljen na 31.693 redovne dionice bez nominalnog iznosa. Predsjednik Uprave: Boris Zadro, dipl. oec., član Uprave: Zvonimir Barać, dipl. oec., predsjednik Nadzornog odbora: Andrej Kopilas, dipl. oec.

OBRAZAC 16.

Stečajnom upravitelju: **Nikola Remenar**
Adresa: **Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb**
Poslovni broj spisa: **St-276/2026-2**

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **SOLVERA stambena štedionica d.d. /razlučni vjerovnik/**
OIB: **07942675532**
Adresa/sjedište: **Ulica Vjekoslava Heinzela 33a**
IBAN: **HR3824120091139008452**
Elektronička pošta:
naplata@solverastedionica.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: **APARTMANI RESNIK j.d.o.o. u stečaju (stečajna masa iza APARTMANI RESNIK j.d.o.o. u stečaju)**
OIB: **99464508608**
Adresa/sjedište: **Kaštel Štafilić, Put Resnika 50**

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

SOLVERA stambena štedionica d.d. kao razlučni vjerovnik nema osobnu tražbinu prema stečajnom dužniku. Dužnik ovdje odgovara za tražbinu Štedionice prema trećoj osobi (fizičkoj osobi) i to kao založni dužnik svojom nekretninom na kojoj SOLVERA stambena štedionica ima upisanu hipoteku radi osiguranja urednog povrata isplaćenog kredita Korisniku kredita Anđelka Maretić.

Iznos tražbine: _____ (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava: **Ugovor o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovor o kreditu stambene štednje s ugovorom o založnom pravu broj 70102210 od 30. lipnja 2017. godine, solemniziran po javnom bilježniku Zrinka Milić-Štrkalj iz Splita br. OV- 8370/17 od 06. srpnja 2017. godine i**

Aneks Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovora o kreditu stambene štednje s ugovor o založnom pravu broj 70102210 od 30. kolovoza 2017. godine solemniziranog pred javnim bilježnikom Zrinka Milić Štrkalj iz Splita br. OV-10678/17 od 06. rujna 2017. godine,

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava):

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić u zk.ul.br.: 1108, k.o.: 313513, KAŠTEL ŠTAFILIĆ – NOVO, u naravi KOLUDROVAC površine 811m2, DVORIŠTA površine 625 m2, KUĆA, KOLUDROVAC površine 127m2, KUĆA, KOLUDROVAC površine 32 m2, POMOĆNA ZGRADA, KOLUDROVAC površine 27 m2, UKUPNO površine 811m2, a nalazi se na k.č.br.: 1786.

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom:

Prema izvatku iz poslovnih knjiga tražbina kreditora na dan 19.08.2026. godine iznosi:

Potraživanje po nedospjeloj glavnici: 79.520,00 EUR

Potraživanje po dospjeloj redovnoj kamati: 720,00 EUR

Potraživanje po nedospjeloj redovnoj kamati: 6.934,09 EUR

Ukupno: 87.174,09 EUR

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je

naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova

tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

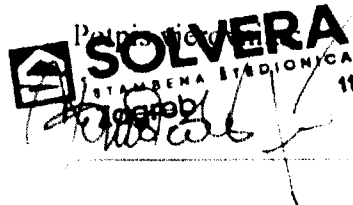
Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Zagreb, 21.08.2026.



u daljnjem tekstu: Sudužnik)----- Korisnik
4. Anita Krajina, (OIB: 36437780659),----- osposjeđa
Kaštela, Put Kruševika 48, 21214 Kaštel Kambelovac----- povremeno
u daljnjem tekstu: Založni dužnik)-----

Članak 3.

Članak 9., stavak 9.1., podstavak 9.1.1. i podstavak 9.1.2. navedenog Ugovora mijenjaju se, pa tako izmijenjeni dio glasi:-----

9. Sredstva osiguranja kredita-----

9.1. Upis založnog prava na nekretnini radi osiguranja-----

9.1.1. Upis, korištenje i održavanje nekretnina-----

1. Radi osiguranja cjelokupne tražbine Kreditora prema Korisniku Kredita temeljem ovog Ugovora, Založni dužnik je suglasan da se na nekretnini koja je upisana u zemljišne knjige Kaštel Lukšić Općinskog suda u Splitu, z.k.o. 1108, broj poduloška: -, k.o. 313513, Kaštel Štafilić - Nova, a što u naravi predstavlja: Koludrovac sveukupne površine 211 m² od čega površina površine 625 m² i kuća, Koludrovac površine 127 m², kuća, Koludrovac površine 32 m² i pomoćna zgrada, Koludrovac površine 27 m², broj l.p.z. 43, sve sadržane na kat. čestici 1786, zasnjuje založno pravo u korist Kreditora.-----

Pravo vlasništva na navedenoj nekretnini vlasnici nekretnine zasnjuje temeljem izvotka iz zemljišne knjige Kaštel Lukšić Općinskog suda u Splitu, z.k.o. 1108, broj poduloška: -, k.o. 313513, Kaštel Štafilić - Nova, od dana 21.08.2017. (slovima: dvadesetprvikolovozadvijetisucsedamdesetogodišnjeg)-----

2. Založni dužnik jamči pod prijetnjom krivičnopravne odgovornosti na temelju izvotka iz zemljišne knjige Kaštel Lukšić Općinskog suda u Splitu, z.k.o. 1108, broj poduloška: -, k.o. 313513, Kaštel Štafilić - Nova, od dana 21.08.2017. (slovima: dvadesetprvikolovozadvijetisucsedamdesetogodišnjeg) na sastavljanja ovog Ugovora, činjenično i pravno odgovarajući svjetovni-----

3. Založni dužnik neopozivo i bezuvjetno dopušta upis hipotek i ostalih Kreditora na nekretnini iz podstavka 9.1.1. ovog Ugovora, a radi osiguranja ureadne naplate cjelokupne tražbine Kreditora temeljem ovog Ugovora.-----

4. Potpisani Ugovor ima snagu ovršne isprave i Založni dužnik je suglasan da Kreditor može neposredno na temelju ovog Ugovora zatražiti i izvršiti protiv njega ovrhu na nekretnini iz podstavka 9.1.1. ovog Ugovora, a radi prisilne naplate bilo koje od tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i to bez obzira na njegovu dospijetost. Izuzetno, Kreditor može provesti ovrhu na nekretnini iz ovog podstavka pojedinačne tražbine ako se Založni dužnik koristi nekretninom na koju je upisano založno pravo umanjujući njezinu vrijednost ili poduzimajući radnje ili propuštanja na nekretnini koje nisu u skladu s preuzetim obavezama iz Ugovora ili prisilnim (ovršnim) propisima.-----

5. Založni dužnik se obavezuje poduzimati sve potrebne radnje radi zaštite ili sprječavanja umanjivanja vrijednosti upisane nekretnine, na svo vlasništvo dok ju koristi, odnosno dok je u njegovu posjedu, što uključuje ali se ne ograničava na zaštitu, uređno održavanje, čuvanje, nužne popravke i upravljanje koristima. Obveza Založnog dužnika prestaje prodatom nekretnine, odnosno gubitkom posjeda.-----

6. Založni dužnik se obavezuje suzdržati se od radnji koje mogu oštetiti ili spriječiti prava Kreditora iz Ugovora, a posebno tako, prema tražbini koja znači ili mogu značiti ovršno ili prisilno naplatu, kao i drugim načinom (naplatno ili nenaplatno postupkom, izvršenjem ili drugom pravnim postupkom) stvarnih tereta, nameta, ograničenja ili drugih prava na nekretnini.-----

9.1.1. Pravo osiguranja-----
1. Ugovorne strane obavezuje se na osiguranje nekretnosti iz ovog podstavka u iznos 480.714,00 € (četsto i osamsto i osamdeset i četiri tisuća i sto četrdeset i četiri eura) u knjezo protivljenom iznosu od 480.714,00 € (četsto i osamsto i osamdeset i četiri tisuća i sto četrdeset i četiri eura), važećem na dan izvršenja ovog Ugovora, a koji se može povećati na bilo koje svakeidnevne potrebne povećanje iznos od 480.714,00 € (četsto i osamsto i osamdeset i četiri tisuća i sto četrdeset i četiri eura) je obavezujuća, ako prema vlasničkim podacima iz zemljišne knjige Kaštel Lukšić Općinskog suda u Splitu, z.k.o. 1108, broj poduloška: -, k.o. 313513, Kaštel Štafilić - Nova, od dana 21.08.2017. (slovima: dvadesetprvikolovozadvijetisucsedamdesetogodišnjeg) predmeta osiguranja-----

Anita Krajina

Stavak 3.

Stavak 3.



REPUBLIKA HRVATSKA

Grad Split

POSREDOVAČKI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ

Datum: 21.08.2017. 13:20

Općina: 313513, KAŠTEL STAFILIĆ - NOVO

Broj ZK uložka: 1108

Dnevnika Upravnog rješenja: Z-28735/2017

Plombe

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Br.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m ²	PPR
1.	1786	43	KOLUDROVAC	811	
			DVORIŠTA	625	
			KUĆA, KOLUDROVAC	127	
			KUĆA, KOLUDROVAC	12	
			POMOĆNA ZGRADA, KOLUDROVAC	27	
			UKUPNO:	811	

DRUGI ODJELJAK

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primlj. 21. kolovoza, 1998. god. Z-5645/98	
1)	Zabilježuje se da je upis kuće izgrađene na kat čest. 1786 izvršen bez priložene građevinske i uporabne dozvole. Zakon o izmjeni i dopunama Zakona o građenju NN 22/95 i 51.	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Planirani dio: 1/1	
	RAJINA ANITA, OIB: 36437780659, PUT KRUŠEVIKA 48, 21214 KAŠTEL KAMBELOVAC, HRVATSKA	

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Nema!		

Izdvaja se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.08.2017.

Ova pristojba po TAR BR 18 Zakona o sudskom pristojbama - za ispis iz Baze zemljišnokatastrskih podataka (NN br. 74/99, 3/00, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 30,00 Kn naplaćuje se i izvršena na izdanku od broja 66696/2017.

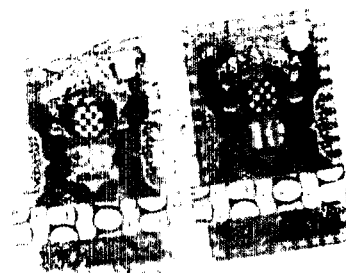
Izvadak iz BZP-a

Broj: 313513, KAŠTEL ŠTAFILIĆ - NOVO

Broj ZK uložka: 1108

Izdao

ZK referent
MIRJANA KOVAČ



BZP-a datum: 21.08.2017.

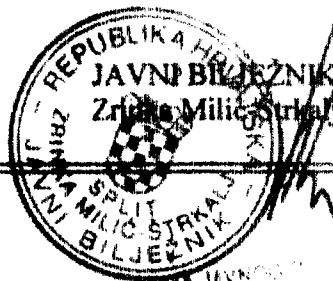
21.08.2017. 14:00:00

Marko Stanić



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Zrinka Milić-Štrkalj
Domovinskog rata 27b, Split

Javni bilježnik Zrinka Milić-Štrkalj iz Splita, Domovinskog rata 27b,
potvrđujem da su mi stranke: -----
ANDELKA MARETIĆ, OIB:47908655001 rođena 10.09.1964, KAŠTEL LUKŠIĆ, SINOKOŠE
čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103933961 izdanu od PP
KAŠTELA, vlastoručno potpisala u svojstvu korisnika kredita, -----
BRANKO MARETIĆ, OIB:30552718159 rođen 21.10.1965, SUŠCI, SUŠCI 5, čiju sam
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103738488 izdanu od PP SINJ, vlastoručno
potpisao u svojstvu sudužnika -----
JANITA KRAJINA, OIB:36437780659 rođena 09.05.1990, KAŠTEL KAMBELOVAC,
KAŠTELA, PUT KRUŠEVIKA 48, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj
110465503 izdanu od PP KAŠTELA, vlastoručno potpisala u svojstvu založnog dužnika -----
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog
akta. -----
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara
njihovoj volji. -----
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 280,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništjeni na ispravi koja
ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.16 st.4. PPJT zaračunata u iznosu od 400,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 100,00 kn
BROJ: OV-10678/17
U Splitu, 06.09.2017.
(bestiruj nad vijetisuće isedamnaeste)



ZA JAVNOPOSREDOVANJE
ANA ZAVOROVIC



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Zrinka Milić-Štrkalj
Domovinskog rata 27b, Split

Javni bilježnik Zrinka Milić-Štrkalj iz Splita, Domovinskog rata 27b,
potvrđujem da mi je stranka: -----

ANTE MARETIĆ, OIB:93374829689 rođen 24.08.1993, KAŠTEL LUKŠIĆ, SINOKOŠE 34, čiju
istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 111501986 izdanu od PP KAŠTELA, -----
vlastoručno potpisao u svojstvu sudužnika -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog
akta. -----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara
njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada i pristojba naplaćeni u Ov-10678/17. -----

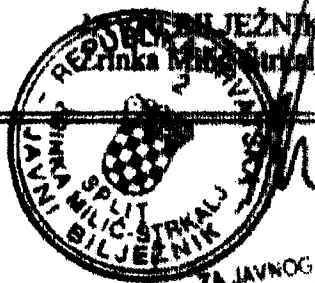
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe po članku 10. ZJP.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke nagrade po čl. 2. Pravilnika.

BROJ: OV-10720/17

U Splitu, 06.09.2017.

(šestirujnadvjetisućesedamnaeste)



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNICA
ANA ZAVOROVIĆ



110925569

Broj kreditne partije: 0010104-----

UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE KREDITA STAMBENE ŠTEDNJE I UGOVOR O KREDITU STAMBENE ŠTEDNJE S UGOVOROM O ZALOŽNOM PRAVU broj 70102210-----zaključen u Zagrebu, dana 30.06.2017. godine-----
(slovima: trideset i petnaest i sedamnaest godina)-----Wustenrot stambena štedionica d.o.o., Zagreb, Heinzelova 33A, MBS: 080246197,-----
OIB: 07942675532-----

u daljnjem tekstu: Kreditor, zastupana po:-----

1. mr. sc. Ivan Ostojić, Član Uprave-----

i po punomoćniku-----

2. Gordana Maskalan, Voditelj Kreditnog odjela-----

i-----

1. Anđelka Maretić, (OIB: 47909655001),-----

Sinokoše 34, 21215 Kaštel Lukšić-----

(u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)-----

2. Mate Baban, (OIB: 30731899886),-----

Seget Vranjica, Seget, Kralja Tomislava 74B, 21220 Trogir-----

(u daljnjem tekstu: Zalogna osigunika)-----

3. Ante Maretić, (OIB: 93374829499),-----

Kaštela, Sinokoše 34, 21215 Kaštel Lukšić-----

(u daljnjem tekstu: Sudužnik)-----

4. Branko Maretić, (OIB: 30553714159),-----

Sušci, Sušci 5, 21232 Dugno-----

(u daljnjem tekstu: Sudužnik)-----

Zajednički naziv za sve stranke/učesnike ovog kreditno-pravnog posla jest: "Ugovorne strane".-----

1. Predmet / nadležnost-----

1. Ugovor o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovor o kreditu stambene štednje (u daljnjem tekstu: Ugovor ili ovaj Ugovor) uređuje odnos i pojedinačne uvjete odobravanja kredita, vrstu sredstava osiguranja naplate tražbine, posebice uknjižbu založnog prava na nekretnostima i određuje pravne posljedice (način kako se određuju) svih ili svake pojedine tražbine iz ovog akta.-----

2. Odredbe ovog akta koje se odnose na sredstva osiguranja (navđenih i drugih) tražbina, imaju pravne učinke. Ugovor o hipoteci uknjižbom založnog prava na nekretnostima, sa svim pripadajućim ovlastima/pravima Kreditora u slučaju neisvršenja dužnih radnji.-----

3. Kredit se stavlja na raspolaganje temeljem odluke Kreditnog odbora Kreditora od dana 30.06.2017. (slovima: trideset i petnaest i sedamnaest godina)-----

2. Iznos kredita-----

1. Kreditor odobrava Korisniku kredita iznosa od-----
80.000,00 EUR (slovima: osamdesettisućeur)-----

u kruskoj protovrijednosti, čime se iznosi svih sredstava isplaćuju na račun stambene štednje nakon potpisivanja Ugovora iznosa po konačnoj tražbini kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo.-----

2. Kredit se isplaćuje po sporazumu tekuće Hrvatske narodne banke na dan korištenja

MB

Maretić

Maretić

Maretić

Maretić

3. Namjena kredita

4. Rok otplate kredita

Kredit za međufinanciranje otplađuje se do ostvarivanja prava na dodjelu kredita stambene štednje, ali ne dulje od: 11 godina i 3 mjeseca (slovima: jedanaestgodinatrijmjeseca) u slučaju redovite otplate mjesečnih rata. Nakon ostvarivanja prava na dodjelu, kredit stambene štednje otplađuje se: 13 godina (slovima: trinaestgodina). Rok otplate je nepromjenjiv osim ukoliko se ne radi o ranijoj otplati kredita.

Kamatna stopa kredita na refinanciranje iznosi 4,49% godišnje (slovima: četiri-
 i-šestdesetdevetposto), a kredita stambene štednje 4,49% godišnje (slovima:
 četiri-i-šestdesetdevetposto). Kamatne stope su fiksne.-----
 Efektivna kamatna stopa izračunata je s planu uplate koji je sastavni dio Priloga
 Izjava,-----

Prije godine od dana odobrenja sloboda, ali ne prije pribavljanja ovih
uvjerenih instrumenata oslobodila.-----

Isplata kredita za međulinančiranje obavlja se u skladu s Pravilnikom o odobravanju, korištenju i otplati stambenih kredita i općim uvjetima poslovanja. Isplata se izvršavati u kunskoj protuvrijednosti EBF po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za dan korištenja kredita.

Ukoliko se sredstvima kredita financira kupnja građevinskog zemljišta ili stambenog objekta odnosno ako se financira otplata stambenog kredita, čitav se iznos donosičava protivatelj, na temelju kreditnog ili Ugovora o kupoprodaji odnosno oanceližtedicniti, a kojoj je stambeni kredit realiziran na temelju obavijesti o stanju rupa ili Pisma namjera. U slučaju adaptacije, renoviranja, izgradnje i dovršenja te opremanja stambenih objekata protivatelj svaga mogućih stadižnificiravanje sredstava izravno protivavatelj i/ili usluge odnosno izvedenih radova na temelju predračuna ili računa ili isplata građevinskih sredstava kumitenta, na temelju izvoda iz troškovnika i predračuna ili putnica radova koji je protivatelj dostaviti odgovarajuće račune za pravljanje narudžbenog certifikata. Isplate se u slučaju financiranja adaptacije, renoviranja, izgradnje i dovršenja te opremanja stambenih objekata odvijaju sukcesivno, u skladu s napretkom radova. Naknada za sklapanje Ugovora o stambenom kreditu uključena u kredit iznosi 1,5% ukupne svote, ~~.....~~

Planirana ušteđevina na računima stambene štednje ukupno je se po fiksnog kamatnog stopi od 1,10% godišnje iskazivala jedno, dvipostotno i na sredstva stambene štednje odgovarajuća se primenili i srednje Zakona o stambenoj štednji i državnom posredništvu stambene štednje. Na ušteđevini stambene štednje na uposledu stambene štednje odgovara 40/450000, koji ima kredite na svoje raspoložive sredstva i druge oblika kredita za posredništvu stambene štednje odgovarajuće 100000, 100000 kredita

2

4000

135 March

Her son W

stambene štednje), a nakon ostvarivanja prava na dodjelu kredita stambene štednje u cijelosti se koriste za otplatu kredita na međufinanciranje.

8. Naknada za stavljanje kredita stambene štednje na raspolaganje

Naknada za stavljanje kredita stambene štednje na raspolaganje iznosi 1.504 (slovima: nula cijelih pet posto) od iznosa kredita stambene štednje i uračunata je u dospjele otplatne rate kredita.

9. Sredstva osiguranja kredita

9.1. Upis založnog prava na nekretnosti radi osiguranja

9.1.1. Upis, korištenje i održavanje nekretnosti

1. Radi osiguranja cjelokupne tražbine Kreditora prema Korisniku kredita temeljem ovog Ugovora, Založni dužnik je suglasan da se na nekretnosti koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel: Trogir, z.knj. 642, k.o. Seget, a što u naravi predstavlja kuća pod br 62/4, pripis iz uloška 631, na čest. zgr. br. 224/1, zidina na čest. zgr.br. 224/8, dvor, pripis iz uloška 634, na čest. zgr. br. 224/6, zidina na čest. zgr. br. 224/7, obratna, pripis iz uloška 195, na kat. čest. br. 1352/3, vrtal, pripis iz uloška 631, na kat. čest. br. 1359, pašnjak, pripis iz uloška 631, na kat. čest. br. 1360/1 i gora, pripis iz uloška 631, na kat. čest. br. 1360/2, zasnute založno pravo u korist Kreditora.

Pravo vlasništva na navedenoj nekretnosti vlasnik nekretnosti dokazuje temeljem izvataka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel: Trogir, z.knj. 642, k.o. Seget, od dana 2.06.2017. (slovima: dvadeset i šest godina i dvije stotinske sedamnaestogodine).

2. Založni dužnik jamči pod prijetnjom krivičnogopravne odgovornosti da podnosi izdvatke iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel: Trogir, z.knj. 642, k.o. Seget, od dana 2.06.2017. (slovima: dvadeset i šest godina i dvije stotinske sedamnaestogodine) na dan sastavljanja ovog Ugovora, činjenicu i pravnu odgovarajuću stvarnom stanju.

3. Založni dužnik neopozivo i bezuvjetno dopušta upis hipoteke u korist Kreditora na nekretnosti iz članka 9.1.1. ovog Ugovora, a radi osiguranja uredne naplate cjelokupne tražbine Kreditora temeljem ovog Ugovora.

4. Ovim Ugovor ima snagu izvršne isprave i Založni dužnik je suglasan da Kreditor može neposredno na temelju ovog Ugovora izvršiti i provesti izvršnu naplatu na nekretnosti iz članka 9.1.1. ovog Ugovora, radi prisilne naplate onih koje od tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i to osim po njenom dopuštenju. Izuzetno, Kreditor može provesti ovu na nekretnosti i prije dospijeća pojedine tražbine ako se Založni dužnik koristi nekretnost na kojoj je upisano založno pravo umanjujući njzinu vrijednost ili poduzima druge radnje ili propuštanja na nekretnosti koje nisu u skladu s preuzetim obvezama iz Ugovora ili prisilnim izvršnim postupcima.

5. Založni dužnik se obvezuje poduzimati sve potrebne radnje radi zaštite ili sprječavanja umanjivanja vrijednosti upisane nekretnosti, na svoj trošak, dok on koristi, odnosno dok je u njegovu posjedu, što uključuje ali se ne ograničava na održavanje, uredno održavanje, čuvanje, važne popravke i upravljanje korištenjem Ugovora. Založni dužnik preuzima odgovornost za nekretnost, odnosno za njezinu vrijednost.

6. Založni dužnik se obvezuje sudržati i od radnji koje mogu otežati ili sprječati pravo Kreditora iz Ugovora, a posebno radnju prema trećima koje onaj ili ona ne može izvršiti izravno ili neizravno raspolaganje nekretnostima (naplata ili nenaplata istih), zasnivanje založnog prava ili drugih stvarnih tereta, namjena

Marko

Pal

Stec

1/1

zapoštanka ili oštećenje i slično.-----

9.1.4. Procjena vrijednosti nekretnina-----

1. Ugovorne strane određuju vrijednost nekretnina iz ovog članka, na iznos od 332.659,00 EUR (slovima: tristotridesetdvijetisućestopedesetdeveteur) u funkciji protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, važećem na dan izvršene procjene. Kreditör zadržava zasebno pravo svakodnevne ponovne procjene vrijednosti upisane nekretnine, koja je obvezujuća, ako prema vlastitim procjenama utvrdi smanjenje vrijednosti iste. Korisnik kredita je obavezan omogućiti nadopuna pokriva i/ili zamjena predmeta osiguranja ako je smanjenje vrijednosti nekretnine znatno.-----

2. Korisnik kredita i Založni dužnik dopuštaju, da se nakon dospijeća pojedine tražbine izvrši unovčenje upisane nekretnine putem suda. Unovčenje (prodaja) se može izvršiti i po cijeni nižoj od utvrđene vrijednosti iz stavka 1. ove točke, odnosno nakon prve neuspjele prodaje, nekretnina može biti prodana za tri petine utvrđene vrijednosti nekretnine.-----

3. Nakon što Korisnik kredita u cijelosti podmiri sve obveze po kreditu iz točke 2. ovog Ugovora, Kreditör se obvezuje nadodno izdati brisovno očitovanje u korist vlasnika nekretnine, odnosno nekretnini iz točke 9.1.1. ovog Ugovora osloboditi stvarnog tereta.-----

4. U slučaju da se kreditom iz točke 2. ovog Ugovora financira izgradnja stambenog objekta a kao sredstvo osiguranja kredita iz točke 9.1. služi zemljište na kojem se provodi izgradnja stambenog objekta kao i u slučaju da se kreditom iz točke 2. ovog Ugovora financira rekonstrukcija, adaptacija i popravak stambenog objekta a kao sredstvo osiguranja kredita iz točke 9.1. služi stambeni objekt koji je predmet rekonstrukcije, adaptacije i popravka. Korisnik kredita dužan je na zahtjev Kreditora po konačnom isplati kompletnog iznosa kredita u svim točkama navesti i Kreditoru dostaviti revizijski procjene vrijednosti nekretnine izdati od ovlaštenih sudskih vještaka koje odredi Kreditör.-----

9.1.5. Osiguranje nekretnosti-----

1. Na zahtjev Kreditora, Korisnik kredita dužan je dostaviti polisu osiguranja nekretnosti na kojoj je zasnovano založno pravo za likvidaciju i ostalih elementarnih nepogoda zaključen na vrijeme postojanja tražbine po ovom Ugovoru do isteka roka istoka kredita iz točke 2. ovog Ugovora, kao i glavnog osiguranja ovog društva, prihvatljivog za Kreditora, te polisu toga osiguranja vinkulirati u korist Kreditora.-----

2. Korisnik kredita ovlaštava kreditora da sam, na njegov trošak, Ugovor o prodaji osiguranja nekretnosti i polisu osiguranja ovog društva prebaci, ako to pravodobno ne učini Korisnik kredita.-----

9.1.6. Osiguranje života-----

1. Na zahtjev Kreditora, odnosno ukoliko je kao instrument osiguranja prikladan za polisu osiguranja prema kojem se kredit odobren predviđena polisa osiguranja života, Korisnik kredita je dužan dostaviti polisu osiguranja života na vrijeme postojanja tražbine po ovom Ugovoru o kreditu, te do isteka roka istoka kredita iz točke 2. ovog Ugovora, kao i glavnog osiguranja ovog društva, prihvatljivog za Kreditora, te polisu toga osiguranja vinkulirati u korist Kreditora. Polisa osiguranja života mora klasirati na ime Korisnika kredita, koji je na današnje dan i dužnik po ovom kreditu i slično. Kreditör je obavezan, a članovi su uče članovi Korisnika kredita. Ugovor o osiguranju života i polisa osiguranja života zaključen na vrijeme postojanja tražbine po ovom Ugovoru o kreditu-----

Mat
B.C.
A. Kuretić

St. T. T.

✓

2. Korisnik kredita odnosno Sodužnik ili Solidarni jamac na koje glasi Polisa osiguranja života ovlašćuju Kreditora da sam, na trošak Korisnika kredita, produži isteklo osiguranje za slučaj smrti i policu osiguranja samostalno prenese, ako to pravodobno ne učine Korisnik kredita odnosno Sodužnik ili Solidarni jamac.

9.3. Zapljenjena primanja i računa

1. Korisnik kredita i Sodužnici ovlašćuju Kreditora da izvrši zapljenu potrebnog dijela njihove plaće, mirovine ili drugog stalnog ili povremenoj novčanog primanja, sukladno članku 202. Ovršnog zakona i to na način da poslodavac odmah izravno mjesečno uplađuje temeljem dostavljenih "Izjava o zapljeni po pristanku dužnika" ili ovog Ugovora, dužan iznos na račun Kreditora. Ukoliko poslodavac ne izvrši uplatu dužnog iznosa, Korisnik kredita obavezan je samostalno izvršiti uplate u skladu sa odredbama točke 10. ovog Ugovora.
2. Zapljenjena primanja provodi se po pisanom nalogu Kreditora, uz dostavu poslodavcu "Izjava o zapljeni po pristanku dužnika" javno-bilježnički potvrđenih ili dostavom ovog Ugovora i knjigovodstvene isprave (izvatka) s naznačenim iznosom i dospjelim tražbina.
3. Ova ovlaštenje ima pravni učinak rješenja o ovrsi i obvezuje sve poslodavce, za promjena zaposlenja i poslodavca nije od značaja za pravne učinke ovog ovlaštenja.
4. Kreditor je ovlašten, ako Korisnik kredita ne ispunjava ispunjene obveze, bez obzira pokretanja sudske ili drugog postupka i bez posebnog odobrenja ili naloga Ugovornin strana, zaplijeniti sva novčana sredstva Korisnika kredita i Sodužnika na računima kod Kreditora i izvršiti izravnu uplatu (prijenos) na svoj račun, ili postignom namirenja svojih tražbina.
5. Korisnik kredita i Sodužnici daju suglasnost Kreditoru, da se radi naplate svih svojih dospjelih tražbina iz ovog Ugovora (glavnice, redovne i zatezne kamate, naknade, sudskih i drugih stvarnih troškova), zaplijene novčana sredstva, od: javnih ili kumskih, na svim ili bilo kojem njihovom računu, otvorenom kod bilo koje banke ili bilo koje druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa u zemlji, i da se izravno prenese na račun Kreditora.
6. Ako se u nekom uplatu kredita za međunarodno putovanje i kredita stambene štednje nad Poslodavcem kod kojeg je Korisnik kredita zaposlen pokrene stečajni postupak, Korisnik kredita je suglasan da se sva njegova utvrđena potraživanja prema stečajnoj masi prenese u korist Kreditora.
7. Zapljenjena novčanim sredstvima i prijenos na račun Kreditora, provodi se dostavom ovog Ugovora i odgovarajuće knjigovodstvene isprave (izvatka iz poslovnih knjiga Kreditora), s naznakom broja poslovnog računa Kreditora, navedenim iznosom i u roku dospjela pojedine tražbine.
8. Korisnik kredita i Sodužnici dužni su predati Kreditoru isprave javno-bilježnički potvrđenih "Izjava o zapljeni po pristanku Dužnika" i "Glavnice".

9.4. Obveze Sodužnika

1. Sodužnici se suradno prava potraživanja tražbina učinka ovog Ugovora, osposobljavaju ovršnih radnji osiguranja, posebno radija Korisnika kredita kod namirenja založnog prava na nekretninama radi osiguranja tražbina, neoprene o osposobljavaju posebnim zakonom stečajnim pravima na nekretninama.
2. Sodužnici nemaju stečajnih stvarnih prava koja bi se suprotstavila upravljanju i raspolaganju prava na nekretnini radi osiguranja na Kreditora u zemljskim knjigama i poslova da

A. Linde

B. Linde

10

10

zemljišne knjige ispravno obračavaju postojeće pravo vlasništva, a ukoliko steknu određena stvarna prava na nekretnosti iz ovog ugovora u razdoblju važenja istog, pristaju na odgodu upisa do potpunog namirenja tražbina Kreditora iz ovog Ugovora.

3. Ukoliko prije potpunog namirenja tražbine Kreditora, koji postupi s povjerenjem prema danim izjavama i zemljišnim knjigama, Sudužnici istaknu zahtjev za utvrđivanjem prava vlasništva ili zahtjev za upis prava vlasništva (suvlasničkog dijela) na prenesenim nekretnostima ili prigovor da se ovih proglašeni postupakom, odnosno podnesu prigovore kojim osporavaju izvršne radnje isticanjem prava koje sprječava ovih, smatraju se da su obvezni Korisnika kredita Sudužnici odgovaraju neograničeno solidarno.

9.1. Depozit za osiguranje kredita

1. U svrhu osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje uplatiti depozit u visini od 8.000,00 eura (slovima: osam tisuć eura) na Ugovor o stambenoj štednji broj 3343662 u daljnjem tekstu: depozitni Ugovor.

Sukladno depozitnom Ugovoru o stambenoj štednji, pružavaju se i krediti uplate kredita iz ovog Ugovora, a Korisnik kredita se obvezuje osigurati prava na raspolaganje kreditima potpisati na depozitni Ugovor i pravo na uvođenje promjena u depozitni Ugovor dok traje otplate kredita iz ovog Ugovora, bez iznimki pristanka Kreditora. Za svaki Ugovor o depozitu prije isteka roka otplate kredita naplaćuje se naknada u visini od 1,1% iznosa ugovorne svote, osim u slučaju obnove Ugovora o depozitu sam. Iz izričite pristanka Kreditora.

2. Korisnik kredita ovlaštava kreditora da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti, uvođenja promjena, bez pokretanja sudskog postupka, iskoristi sredstva u depozitnom Ugovoru o stambenoj štednji u svrhu potmiranja obaveza potraživanja iz ovog Ugovora.

3. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita dopušta Kreditoru pristup na depozitni Ugovor o stambenoj štednji čime Kreditu daje založno pravo.

4. Založno pravo iz stavke 3. ovog članka preuzeće se i na depozitni Ugovor o stambenoj štednji koji nastane ugovorom depozitnog Ugovora iz stavke 3. ovog članka, uz odobrenje Kreditora. Na depozitni Ugovor koji nastane takvim ugovorom, primjenjuje se u cijelosti odredba čl. 9.1. ovog Ugovora.

10. Način otplate

1. Kredit se otplaćuje u najviše dva rata: najestdevadeset i sedam (najprije dvije) mjesečnih rata i iznos od 180,00 EUR (slovima: šeznadeset i osam tisuć eura) i dvije rate u iznosu od 180,00 EUR (slovima: stodevedesetdevet tisuć i sedam tisuć eura), sve se plaćaju na isti dan u svake mjesečne rate u pravilu uvijek prvog dana u mjesecu, uplatom potpisanih računa u vlastitoj priručnici i redovnog korištenjem srednjeg telefona fixne mreže i druge tačke važenja na taj dan. Iste rate doplaćuju prvog dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem se kredit potpisao Korisnik.

Nakon iskoristjenja kredita Kreditor će Korisniku kredita dopustiti i plaćanje kredita, te se isti smatra isplaćen u skladu s ovim Ugovorom.

U skladu da iznos ili broj mjesečnih rata iz ovog Ugovora ne odgovara iznosu ili broju mjesečnih rata u praksi otplate kredita, određivan je plaćanje kredita.

Korisnik se Korisnik obvezuje na plaćanje plaćanja kredita u skladu s ovim Ugovorom prava na plaćanje kredita u skladu s ovim Ugovorom. U skladu da iznos ili broj mjesečnih rata u praksi otplate kredita ne odgovara iznosu ili broju

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

na dodjelu stambenog kredita ne odgovara iznosu ili broju mjesečnih rata iz Ugovora o kreditu i/ili iz prvobitnog plana otplate kredita, mjerodavan je plan otplate kredita ispostavljen nakon ostvarivanja prava na dodjelu stambenog kredita.

U slučaju izmjene Zakona ili podzakonskog akta u dijelu koji se tiče državnih poticajnih sredstava (povećanje ili smanjenje postotka državnih poticajnih sredstava, ukidanje državnih poticajnih sredstava) kao i u slučaju promjene termina isplate državnih poticajnih sredstava od strane Ministarstva financija u odnosu na termin naveden u planu otplate koji je sastavni dio ovog Ugovora može doći do promjene datuma ostvarivanja prava na dodjelu kredita stambene štednje kao i do promjene konačnog roka otplate u odnosu na podatke navedene u planu otplate kredita koji je sastavni dio ovog Ugovora.

2. Ukoliko Korisnik kredita zakasni s uplatom mjesečne rate i izvrši uplatu nakon dana dospijeća Kreditor će primijeniti srednji tečaj Hrvatske narodne banke važeći na dan odobrenja poslovnog računa Kreditora.

Kreditor uvijek zadržava pravo obračuna i naplate iznosa nastalog uslijed razlike tečajeva zbog izvršenih pravovremenih ili zakasnelih uplata.

3. Mjesečna rata se uplaćuje zapljenom primanja, na način kako je određeno člankom 9.3. ovog Ugovora. Ukoliko poslodavac prestane uplaćivati dužne iznose u skladu s ovim Ugovorom ili "Izjavom o zapljeni po pristanku vlasnika", Korisnik kredita dužan je neposredno uplaćivati mjesečne rate putem uplatnica na račun: HR602330003110022222 s obveznim pozivom na broj: 05 (mala kućica), 70104210.

4. Kada se uplata mjesečne rate vrši putem uplatnicom, Korisnik kredita mora pravovremeno vršiti uplate tako da valuta knjiženja uplate na računa Kreditora, može uslijediti na dan dospijeća - svakog prvog dana u mjesecu.

5. Iz uplata u kreditu za medifinanciranje naplate se podijeljuje najstariji preostatak, troškovi, naknade, zatezne kamate a potom mjesečna rata stambene štednje propisana planom otplate stambene štednje i propisani dio rate kredita za medifinanciranje. Eventualni višak raspoređuje se na ugovore stambene štednje i kredita sukladno uvjetima za dodjelu stambenih kredita.

11. Kamate

1. Redovna kamata je fiksna, tromjesečno se obračunava i pripisuje glavnoj osnovenosti

2. Na sve dospjele tražbine koje ne budu podmirene na utvrdjeni dan dospijeća, Korisnik kredita je dužan platiti zateznu kamatu, u skladu s važećim odredbama Pravilnika o odobravanju, korištenju i otplati kredita za medifinanciranje kredita stambene štednje i kredita stambene štednje. Stopa zateznih kamata iznosi 7,5% godišnje. Zatezna kamata je promjenjiva, izračunava se uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od podine dana nerazmisljivim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prelazi tekućem polugodištu za tri postotka poena, a obračunava se i naplaćuje za sve dane zakasnjavanja, od dana dospijeća do dana ispunjenja dužne uplate.

12. Odustanak od kredita i prijevremena otplata kredita/ustupanja

1. Korisnik kredita ima pravo u roku od 14 dana odustati od ugovora o kreditu bez navedenja razloga, pri čemu rok od 14 dana počinje teći od dana sklapanja ugovora o kreditu ili od dana primitka od vjerovnika uvjeta i informacija u skladu sa članom 10. Zakona o potrošačkom kreditiranju, ako je taj dan ili dana sklapanja ugovora o kreditu.

2. Korisnik kredita ima pravo u svako doba uplaćivati dodatne rate koje oskrabuju vrijednu otplate kredita za medifinanciranje izvršeno do dospijeća kredita stambene štednje ili vrijednu otplate kredita stambene štednje.

Marchić *P.B. AT* *10*

3. Korisnik kredita može otplatiti neotplaćeni iznos kredita jednokratno prije krajnjeg roka dospijeda.
4. Korisnik kredita prihvaća da se sva naknadno prispjela sredstva na njegovim računima štednje otvorenim kod Kreditora, iskoriste za otplatu ovog kredita (prispjela državna poticajna sredstva, naknadne uplate i ostalo).
5. Korisnik kredita i Sudužnici su suglasni da Kreditor može ustupiti/prenijeti/uvoditi sve ili pojedine svoje tražbine iz Ugovora i pripadajuća (sve ili pojedina) sredstva osiguranja trećima, neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate.
6. Korisnik kredita ne može svoja prava i obveze ustupiti bez odobrenja Kreditora.

13. Ovršnost akta

1. Korisnik kredita i Sudužnici pristaju da u slučaju nepoizvršavanja bilo koje obveze po ovom Ugovoru, Kreditor može zatražiti i provesti neposredno ovrhu na cjelokupnoj imovini u njihovu vlasništvu, radi naplate svih ili svake pojedine dospjele tražbine iz ovog Ugovora.
2. Ugovorne strane su suglasne da je javni bilježnik ovlašten na ovaj Ugovor staviti potvrdu ovršnosti na temelju javno ovjerenog pisanog zahtjeva Kreditora, a koji će biti raznačen:
 - a) datim dospelja tražbine,
 - b) iznos tražbine (glavnica i moguće kamate, troškovi),
 - c) uz koji će biti priložen izvatak iz poslovnih knjiga Kreditora.

14. Otkaz ugovora

1. Kreditor može, bez pokretanja sudskog postupka, jednostrano otkazati ovaj Ugovor ako je korisnik kredita:
 - a) uzastopno propustio uplatu dvije dospjele mjesečne rate,
 - b) namjenski iskoristio kredit jer korisnik kredita je obavezan namjenski iskoristiti kredit, a ukoliko je razdoblje stambene štednje bilo kraće od 7 godina, Korisnik kredita je, sukladno Zakonu, obavezan namjenski iskoristiti i državna poticajna sredstva i vlastitu uštedevinu. Nadzor namjene korištenja kredita, sredstava stambene štednje i državnih poticajnih sredstava obavlja Stambena štedionica sukladno Zakonu i drugim uvjetima poslovanja za stambenu štednju,
 - c) prigodom odobravanja kredita, uskrat ili dao netočne podatke o primanju neke od Ugovornih strana ili druge podatke/isprave od tražaja za odobravanje kredita,
 - d) ako je založni dužnik upravljao, koristio se ili raspolagao nekretnošću na kojoj je upisano založno pravo radi osiguranja na štetu Kreditora,
 - e) propustio izvršiti neku novčanu ili novčanu obvezu iz Ugovora.
2. Kreditor može otkazati ovaj Ugovor i ako nastupe okolnosti koje bi po procjeni Kreditora mogle znatno utjecati na otplatu kredita ili uporabu i vrijednost ugovorenih sredstava osiguranja naplate tražbine (trajnije nesposobnosti otplate, stvarni prava trećih ili prestanak zaposlenja i drugo kao i u slučaju više sile, nepredviđenih okolnosti ili nezgoda prema Zakonu ili ugovorenim obvezama Korisnika kredita).
3. Kredit se otkazuje pisanom podneskom ili tvrdom dostavom Korisniku kredita ili njegovim danim posredstvom javnog bilježnika. Otkazni rok iznosi najmanje četrnaest dana i teče od dana otposlania pisanog podneska ili izvršenog priopćenja.
4. Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita i pripadajućim kamatama i troškovima dospeljema u cijelosti na naplati danom isteka otkaznog roka. Otkaz Korisnika

[Signature]

A. Marković

[Signature]

[Signature]

kredita čini dospjelim cijelokupnu tražbina prema svim Ugovornim stranama. Otkazom Ugovora o kreditu primljena državna poticajna predstava s pripadajućim kamatama dospijevaju u cijelosti na naplatu danom isteka otkaznog roka ukoliko je vrijeme štednje bilo kraće od pet godina.

15. Naknade, porezne i druge obveze

1. Sve poreze ili druga davanja državnim tijelima, koji mogu proizići samo ili obično iz ovog Ugovora snosit će Korisnik kredita, ako prisilnim propisom nije drukčije određeno.
2. Korisnik kredita je dužan podmiriti sve javnobilježničke i sudske pristambe i druge troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog.
3. Stambena štedionica po svakom Ugovoru o stambenoj štednji i Ugovoru o kreditu godišnje obračunava naknadu za vođenje računa u visini 6,65 EDP. Obratunska naknada za uplate na račune stambene štednje i kredita s valutom klauzulom iznosi 0,50% iznosa uplate. Naknada za opomene u fazi otplate kredita se ne naplaćuje. Naknade su podložne izmjenama a mijenjaju se donošenjem Odluke o visini, načinu obračuna i naplate naknada štedionice. Naknada za stavljanje kredita stambene štednje na raspolaganje, naknada za vođenje računa kredita i obratunska naknada uračunate su u dospjele otplatne rate kredita. Svi ostali troškovi i naknade propisani su Odlukom o visini, načinu obračuna i naplate naknada štedionice i naplaćuju se dodatnim iznosom računa Korisnika kredita, a dospijevaju na naplatu danom obračuna.
4. Sva plaćanja koja Korisnik kredita mora izvršiti prema Kreditoru uvijek se vrše u navedenom. Ukoliko takva plaćanja, a naročito otplate i kamate, pripadaju pod obvezu plaćanja poreza ili drugih plaćanja, taj teret snosit će Korisnik kredita.

16. Završne odredbe

1. Korisnik kredita dužan je izvršavati sve obveze Kreditora prema ovom Ugovoru stalnog poslovanja i naplatiti bilo koje od Ugovornih strana.
2. Ovaj Ugovor stupa na snagu kada je potpisan Ugovorne strane te kada Ugovorne strane prihvate, ustupe sredstva odgovarajuća i izvrše sudske ili javnobilježničke osiguranje tražbine iz ovog Ugovora.
3. Ugovorne strane odreduju da se osobni podaci, koji se odnose na članove obitelji, roditelja, uključujući odredbama Zakona o zaštiti osobnih podataka (dalje: Zakon) mogu prikupljati samo u svrhu odobravanja kredita i upravljanja kreditnim poslovanjem, s kojim su članovi kredita uvezani, ali i da se osobni podaci mogu dalje obrađivati/koristiti samo na taj način.
4. Ugovorne strane su suglasne da se navedeni podaci mogu davati na daljnje zakonite trajanja ovog ugovornog odnosa, odnosno i dalje ako se to godinama nakon prijavljivanja.
5. Ugovorne strane su također suglasne da se svi poznati podaci, koji se odnose na članove ovog ugovora, a koji su poznati Kreditoru u okviru tog poslovnog odnosa, mogu koristiti kao kreditna i predati zbog zaštite interesa vjerovnika, bankama, pretpostavljenim osobljem i za zaštitu interesa vjerovnika i vjerovničkih ustanovama banaka, te u slučaju potrebe Hrvatskoj narodnoj banci ili nacionalnoj banci na njegov prijedlog ili drugim nadležnim tijelima ako su takve podatke uključujući posebnim zakonom određena izdati.
6. Izgovor poslovanja stambenom štednjom i kreditom u Hrvatskoj narodnoj banci.
7. Izgovor kredita se stiču pravo zahtjeva za naknadu, moguće štete nastale uslijed dostave podataka navedenim tijelima i ustanovama i osobljem.

March

MB

TR

SV

7. U slučaju spora nadležan je sud prema mjestu zaključenja ovog Ugovora.-----
8. U slučaju da se Korisniku kredita, Sodužnicima ili Založnom dužniku treba dostaviti bilo kakvo priopćenje izkaza Ugovora, priopćenje po odredbama Ovišnog zakona ili kakvo drugo priopćenje, Ugovorne strane sporazumno određuju da se izvršenom dostavom priopćenja smatra sama činjenica da je javni bilježnik poslao odgovarajuće priopćenje na adresu primatelja iz ovog Ugovora.-----
- U slučaju da se priopćenje ne uruči primatelju priopćenja zbog promjene adrese, činjenica da ga poštar nije zatekao na adresi zbog bilo kojeg razloga, dostava priopćenja izvršena je trenutkom predaje pisanog priopćenja na poštu od strane javnog bilježnika koji priopćenje obavija, bez obzira je li primatelj priopćenje zarista i primio putem pošte.-----
9. Ugovorne strane prihvaćaju primjenu odredbi Općih uvjeta poslovanja za stambenu štednju na ovaj pravni posao kao i odgovarajućih odredbi Pravilnika o odobravanju, korištenju i otplati stambenih kredita, osim onih odredbi koje su ovim Ugovorom izričito isključene ili odredbi čija priroda onemogućava primjenu na isti. Prihvat primjene naznačenih uvjeta/zakona obuhvaća i njihove izmjene i dopune.-----
10. Korisnik kredita ima pravo na primanje, na zahtjev i besplatno, u bilo kojem trenutku tijekom trajanja Ugovora o kreditu, izvještaja u obliku Plana otplate.-----
11. Ugovor je sastavljen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka; dva zadržava Kreditar, dva zadržava Korisnik kredita; jedan zadržava javni bilježnik, a jedan služi za potrebe upisa zaloza na nekretnosti po ovom Ugovoru.-----

KORISNIK KREDITA:

Andelina Maretić
(Andelina Maretić)

KREDITOR:

Ivan Ostojić
(mr. sc. Ivan Ostojić)

ZALOŽNI DUŽNIK:

Mate Bubaš
(Mate Bubaš)

Gordano Markalan
(Gordano Markalan)

SUDUŽNICI:

Ante Maretić
(Ante Maretić)

Blanko Maretić
(Blanko Maretić)

PUBLIKA
finjski sud u
MLJŠNOK
nje na dan:

tastarska op

ij zadnjeg da
nive plomb

Br.	zem.	(d)	čes.
224/	ZGR		
224/	ZGR		
224/	ZGR		
224/	ZGR		
135			
135			
135			
135			

br.
6. Vlag
ABAR

br.
cret
stvir

2.4.4
3.1
5.2
1.4



PUBLIKA HRVATSKA

županijski sud u Splitu
MLJIŠNOKNJIZNI ODJEL TROGIR
dne na dan: 28.06.2017. 11:55

Verificirani ZK uložak

katastarska općina: 330680, SEGET

Broj ZK uložka: 642

broj zadnjeg dnevnika: Z-920/2016
tipne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	224/1 ZGR	KUĆA POD BR 62/B				Pripis iz uložka 631
	224/5 ZGR	ZIDINA				
	224/6 ZGR	DVOR				Pripis iz uložka 634
	224/7 ZGR	ZIDINA				
	1352/3	ORANICA				Pripis iz uložka 145
	1359	VRTAL				Pripis iz uložka 631
	1360/1	PAŠNJAK				Pripis iz uložka 631
	1360/2	GORA				Pripis iz uložka 631
		UKUPNO:				

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
6. Vlasnički dio: 1/1		
	ABAN MATE POK. JURE, OIB: 30731898886, SPLIT, A.B. ŠIMIĆA 14	

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	tereta nema!		

potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.06.2017.

Uložak pristojba po TAR BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvadke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 23/11, 116/12, 137/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod ONS evidencijskim brojem 2017/12017.

Amareković, P. 17.06.2017

Katastarska općina: 330680, SEGET

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 642

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA
ZRINKA MILIĆ-ŠTRKALJ



Kontrolni broj: 11431735e275d2

Ovaj izvadak iz zemljišne knjige je elektronički izvadak iz zemljišne knjige izdavan elektroničkim putem. Izdavanje ovog izvadka ne predstavlja potvrdu o njegovoj točnosti. Izdavanje ovog izvadka ne predstavlja potvrdu o njegovoj točnosti. Izdavanje ovog izvadka ne predstavlja potvrdu o njegovoj točnosti.

Ja, Javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj** iz Splita, Dometovinskog rata 27b,
potvrđujem da je ovo preslika elektroničke isprave

Izvadak iz zemljišne knjige Zk.ul. 642 k.o. Seget

Ovaj izvadak uspoređen je uvidom u EOP- zemljišnu knjigu za nekretnine upisane Općinski sud u Splitu-zemljišnoknjižni odjel i odgovara stanju pregleda na dan izdavanja.

Sastoji se od 1 stranice.

Oslobođeno plaćanja javnobilježničke pristojbe temeljem članka 170.stavak 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 91/96, 68/98, 137/9, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13).

Sudska pristojba zaračunata u iznosu od 20,00 kn po tar.br.18 Zakona o sudskim pristojbama.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 20,00 kn uz PDV 25 %, temeljem članka 10. stavak 2 Pravilnika o tehničkim i drugim uvjetima elektroničkog poslovanja u zemljišnim knjigama (NN br.119/15).

BROJ: OV-7019-17

U Splitu, 28.06.2017

JAVNI BILJEŽNIK

Zrinka Milić-Štrkalj



U JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK
MARINA SLADOLIER

*Original isprava potvrđena
28. lipnja 2017.
20.06.2017*

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

OTPLATNA TABLICA KREDITA ZA MEĐUFINANCIRANJE

Ime i prezime korisnika: **Anđelka Maretić**

Adresa: **Šinčkova 34, 21215 Kaštela Lukšić**

Broj ugovora: **70102210**
 Tarifa: **K100**
 Ukupno ugovora u štednji: **1**
 Ukupna ugovorna svota: **80 000 EUR**
 Ukupna mjesečna rata: **480,00 EUR**

Datum početka kredita za međufinanciranje: **30.06.2017**
 Datum dodjele kredita stambene štednje: **30.09.2028**
 Datum otplate kredita stambene štednje: **01.09.2041**

Vrijeme do dodjele: **11 god. + 3 mj.**
 Ukupno trajanje kredita: **24 god. + 3 mj.**
 Ukupne uplate: **139.399,69 EUR**

Kamatna stopa u međufinanciranju: **4,49%**
 Kamatna stopa u štednji: **1,50%**
 Kamatna stopa u kreditu nakon dodjele: **4,49%**

efektivna kamatna stopa: **4,87%**

wustenrot

Heinzelova 33A, 10000 Zagreb
 KONTAKT CENTAR: 01/4803-788

Rbr.	Datum dospećia	ŠTEDNJA						KREDIT				SALDO		Tijek pologa	Druge uplate	Napomena
		Isplata	Uplata rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplata rate	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit			
1	30.06.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00	0,00	Isplata kredita, kamata na kredit
2	30.07.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.760,00	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
3	30.08.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.520,00	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
4	30.09.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.280,00	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
5	30.10.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.040,00	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
6	30.11.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	922,55	0,00	0,00	80.212,53	0,00	0,00	Kamata na kredit
7	30.12.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.972,53	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
8	31.01.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.732,53	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
9	29.02.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.492,53	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
10	31.03.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	919,60	13,85	0,00	80.416,18	0,00	0,00	Godišnja naknada, kamata
11	31.04.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	80.176,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
12	30.05.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.936,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
13	31.06.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.696,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
14	30.07.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.456,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
15	30.08.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	79.216,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
16	30.09.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	78.976,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
17	30.10.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	78.736,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
18	30.11.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	78.496,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
19	30.12.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	78.256,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
20	30.01.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	78.016,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
21	30.02.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	77.776,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
22	30.03.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	77.536,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
23	30.04.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	77.296,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
24	30.05.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	77.056,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
25	30.06.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	76.816,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
26	30.07.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	76.576,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
27	30.08.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	76.336,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
28	30.09.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	76.096,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
29	30.10.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	75.856,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
30	30.11.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	75.616,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
31	30.12.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	75.376,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
32	31.01.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	75.136,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
33	30.02.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	74.896,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
34	30.03.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	74.656,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
35	30.04.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	74.416,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
36	30.05.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	74.176,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
37	30.06.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	73.936,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
38	30.07.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	73.696,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
39	30.08.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	73.456,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
40	30.09.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	73.216,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
41	30.10.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	72.976,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
42	30.11.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	72.736,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
43	30.12.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	72.496,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
44	31.01.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	72.256,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
45	30.02.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	72.016,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
46	30.03.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	71.776,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
47	30.04.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	71.536,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
48	30.05.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	71.296,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
49	30.06.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	71.056,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
50	30.07.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	70.816,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
51	30.08.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	70.576,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
52	30.09.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	70.336,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
53	30.10.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	70.096,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
54	30.11.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	69.856,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
55	30.12.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	69.616,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
56	31.01.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	69.376,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
57	30.02.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	69.136,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
58	30.03.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	68.896,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
59	30.04.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	68.656,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
60	30.05.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	68.416,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
61	30.06.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	68.176,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
62	30.07.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	67.936,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
63	30.08.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	67.696,18	240,00	0,00	Uplata rate, naknada na štednju
64	30.09.2022	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	67.456,			

Red	Datum	ŠTEDNJA						KREDIT				SALDO		Tijek pologa	Druge uplate	Napomena
		Isplata	Uplata rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplata rate	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit			
1	31.03.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	865,15	79.856,20	240,00	0,00	Uplata rate
2	31.04.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	899,91	0,00	865,15	80.766,11	0,00	0,00	Kamata na kredit
3	31.05.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	1.105,15	80.526,11	240,00	0,00	Uplata rate
4	31.06.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	1.345,15	80.286,11	240,00	0,00	Uplata rate
5	31.07.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	1.585,15	80.046,11	240,00	0,00	Uplata rate
6	30.08.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	909,80	0,00	1.585,15	80.955,91	0,00	0,00	Kamata na kredit
7	31.09.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	1.825,15	80.715,91	240,00	0,00	Uplata rate
8	31.10.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	2.065,15	80.475,91	240,00	0,00	Uplata rate
9	31.11.2017	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	2.305,15	80.235,91	240,00	0,00	Uplata rate
10	31.12.2017	0,00	0,00	15,29	2,65	0,00	21,05	0,00	0,00	909,80	21,05	2.298,34	81.165,76	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
11	31.01.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	2.538,34	80.925,76	240,00	0,00	Uplata rate
12	31.02.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	2.778,34	80.686,76	240,00	0,00	Uplata rate
13	31.03.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	3.018,34	80.446,76	240,00	0,00	Uplata rate
14	31.04.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	899,92	0,00	3.018,34	81.336,78	0,00	0,00	Kamata na kredit
15	31.05.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	3.258,34	81.096,78	240,00	0,00	Uplata rate
16	31.06.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	3.498,34	80.856,78	240,00	0,00	Uplata rate
17	31.07.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	3.738,34	80.616,78	240,00	0,00	Uplata rate
18	30.08.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	899,91	0,00	3.738,34	81.516,69	0,00	0,00	Kamata na kredit DPS
19	31.09.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	4.000,34	81.276,69	240,00	0,00	Uplata rate
20	31.10.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	4.240,34	81.036,69	240,00	0,00	Uplata rate
21	31.11.2018	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	4.480,34	80.796,69	240,00	0,00	Uplata rate
22	30.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	909,80	0,00	4.480,34	81.706,49	0,00	0,00	Kamata na kredit
23	31.01.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	4.720,34	81.466,49	240,00	0,00	Uplata rate
24	31.02.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	4.960,34	81.226,49	240,00	0,00	Uplata rate
25	31.03.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	5.200,34	80.986,49	240,00	0,00	Uplata rate
26	31.04.2019	0,00	0,00	52,02	7,80	0,00	21,05	0,00	0,00	909,80	21,05	5.229,51	81.917,34	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
27	31.05.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	5.469,51	81.677,34	240,00	0,00	Uplata rate
28	31.06.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	5.709,51	81.437,34	240,00	0,00	Uplata rate
29	31.07.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	5.949,51	81.197,34	240,00	0,00	Uplata rate
30	31.08.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	899,91	0,00	5.949,51	82.097,25	0,00	0,00	Kamata na kredit
31	31.09.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	6.189,51	81.857,25	240,00	0,00	Uplata rate
32	31.10.2019	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	6.429,51	81.617,25	240,00	0,00	Uplata rate
33	31.06.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	6.669,51	81.377,25	240,00	0,00	Uplata rate
34	30.06.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	899,91	0,00	6.691,51	82.277,16	0,00	0,00	Kamata na kredit DPS
35	31.07.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	6.931,51	82.037,16	240,00	0,00	Uplata rate
36	31.08.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	7.171,51	81.797,16	240,00	0,00	Uplata rate
37	31.09.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	7.411,51	81.557,16	240,00	0,00	Uplata rate
38	30.09.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	909,80	0,00	7.411,51	82.466,96	0,00	0,00	Kamata na kredit
39	31.10.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	7.651,51	82.226,96	240,00	0,00	Uplata rate
40	31.11.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	7.891,51	81.986,96	240,00	0,00	Uplata rate
41	31.12.2020	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	8.131,51	81.746,96	240,00	0,00	Uplata rate
42	31.12.2020	0,00	0,00	101,98	13,71	0,00	21,05	0,00	0,00	909,80	21,05	8.198,73	82.677,81	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
43	31.01.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	8.438,73	82.437,81	240,00	0,00	Uplata rate
44	31.02.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	8.678,73	82.197,81	240,00	0,00	Uplata rate
45	31.03.2021	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	8.918,73	81.957,81	240,00	0,00	Uplata rate
46	31.03.2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	909,80	0,00	8.918,73	82.847,93	0,00	0,00	Kamata na kredit

30.06.2017 - 31.03.2021

Stranica 2

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

KREDIT				Tijek pologa	Druge uplate	Napomena
Štednja	Kredit	Uplata rate	Kamata			

Redni broj	Datum	STEDNJA						KREDIT				SKLADO		Tijak pologa	Druga uplate	Napomena
		Isplata	Uplatata rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplatata rate	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit			
61	01.04.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	9 158.73	82 607.83	240.00	0.00	Uplatata rate
62	01.05.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	9 398.73	82 367.83	240.00	0.00	Uplatata rate
63	01.06.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	9 638.73	82 127.83	240.00	0.00	Uplatata rate
64	01.07.2021	0.00	0.00	0.00	0.00	22.00	0.00	0.00	0.00	899.91	0.00	9 860.73	83 027.74	0.00	0.00	Kamata na kredit, DPS
65	01.07.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	9 900.73	82 787.74	240.00	0.00	Uplatata rate
66	01.08.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	10 140.73	82 547.74	240.00	0.00	Uplatata rate
67	01.09.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	10 380.73	82 307.74	240.00	0.00	Uplatata rate
68	30.09.2021	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	909.80	0.00	10 380.73	83 217.54	0.00	0.00	Kamata na kredit
69	31.10.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	10 620.73	82 977.54	240.00	0.00	Uplatata rate
70	31.11.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	10 860.73	82 737.54	240.00	0.00	Uplatata rate
71	31.12.2021	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	11 100.73	82 497.54	240.00	0.00	Uplatata rate
72	31.12.2021	0.00	0.00	146.52	19.69	0.00	21.05	0.00	0.00	909.80	21.05	11 206.51	83 428.39	0.00	0.00	Godišnja naknada i kamata
73	31.01.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	11 446.51	83 188.39	240.00	0.00	Uplatata rate
74	31.02.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	11 686.51	82 948.39	240.00	0.00	Uplatata rate
75	01.03.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	11 926.51	82 708.39	240.00	0.00	Uplatata rate
76	31.03.2022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	890.92	0.00	11 926.51	83 598.41	0.00	0.00	Kamata na kredit
77	31.04.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	12 166.51	83 358.41	240.00	0.00	Uplatata rate
78	31.05.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	12 406.51	83 118.41	240.00	0.00	Uplatata rate
79	31.06.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	12 646.51	82 878.41	240.00	0.00	Uplatata rate
80	30.06.2022	0.00	0.00	0.00	0.00	22.00	0.00	0.00	0.00	899.91	0.00	12 646.51	83 778.32	0.00	0.00	Kamata na kredit, DPS
81	31.07.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	12 906.51	83 538.32	240.00	0.00	Uplatata rate
82	31.08.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	13 146.51	83 298.32	240.00	0.00	Uplatata rate
83	31.09.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	13 386.51	83 058.32	240.00	0.00	Uplatata rate
84	31.10.2022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	909.80	0.00	13 386.51	83 968.12	0.00	0.00	Kamata na kredit
85	31.10.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	13 626.51	83 728.12	240.00	0.00	Uplatata rate
86	31.11.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	13 866.51	83 488.12	240.00	0.00	Uplatata rate
87	31.12.2022	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	14 106.51	83 248.12	240.00	0.00	Uplatata rate
88	31.12.2022	0.00	0.00	191.62	25.75	0.00	21.05	0.00	0.00	909.80	21.05	14 253.33	84 178.97	0.00	0.00	Godišnja naknada i kamata
89	01.01.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	14 493.33	83 938.97	240.00	0.00	Uplatata rate
90	31.02.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	14 733.33	83 698.97	240.00	0.00	Uplatata rate
91	01.03.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	14 973.33	83 458.97	240.00	0.00	Uplatata rate
92	31.03.2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	890.92	0.00	14 973.33	84 348.99	0.00	0.00	Kamata na kredit
93	01.04.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	15 213.33	84 108.99	240.00	0.00	Uplatata rate
94	31.05.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	15 453.33	83 868.99	240.00	0.00	Uplatata rate
95	31.06.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	15 693.33	83 628.99	240.00	0.00	Uplatata rate
96	30.06.2023	0.00	0.00	0.00	0.00	22.00	0.00	0.00	0.00	899.91	0.00	15 715.33	84 528.90	0.00	0.00	Kamata na kredit, DPS
97	01.07.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	15 955.33	84 288.90	240.00	0.00	Uplatata rate
98	01.08.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	16 195.33	84 048.90	240.00	0.00	Uplatata rate
99	31.09.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	16 435.33	83 808.90	240.00	0.00	Uplatata rate
100	30.09.2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	909.80	0.00	16 435.33	84 718.70	0.00	0.00	Kamata na kredit
101	31.10.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	16 675.33	84 478.70	240.00	0.00	Uplatata rate
102	31.11.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	16 915.33	84 238.70	240.00	0.00	Uplatata rate
103	31.12.2023	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	17 155.33	83 998.70	240.00	0.00	Uplatata rate
104	31.12.2023	0.00	0.00	237.23	31.90	0.00	21.05	0.00	0.00	909.80	21.05	17 339.71	84 929.55	0.00	0.00	Godišnja naknada i kamata
105	31.01.2024	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	17 579.71	84 689.55	240.00	0.00	Uplatata rate
106	31.02.2024	0.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	240.00	0.00	0.00	17 819.71	84 449.55	240.00	0.00	Uplatata rate

Red.	Datum	STEDNJA						KREDIT				Štednja	Kredit	Tijek pologa	Priloga uplate	Napomena
		Isplata	Uplatata rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplatata rate	Kamata	Naknada					
1	01.01.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	18.059,71	84.209,55	240,00	0,00	Uplatata rate
2	01.02.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	859,91	0,00	18.059,71	85.109,46	0,00	0,00	Kamata na kredit
3	01.04.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	18.059,71	84.569,46	240,00	0,00	Uplatata rate
4	01.05.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	18.539,71	84.829,46	240,00	0,00	Uplatata rate
5	01.06.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	18.779,71	84.389,46	240,00	0,00	Uplatata rate
6	01.06.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.801,71	85.289,37	0,00	0,00	Kamata na kredit, DPS
7	01.07.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	19.041,71	85.049,37	240,00	0,00	Uplatata rate
8	01.08.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	19.281,71	84.809,37	240,00	0,00	Uplatata rate
9	01.09.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	19.521,71	84.569,37	240,00	0,00	Uplatata rate
10	01.10.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.521,71	85.479,17	0,00	0,00	Kamata na kredit
11	01.10.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	19.761,71	85.239,17	240,00	0,00	Uplatata rate
12	01.11.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	20.001,71	84.999,17	240,00	0,00	Uplatata rate
13	01.12.2024	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	20.241,71	84.759,17	240,00	0,00	Uplatata rate
14	01.12.2024	0,00	0,00	283,63	28,12	0,00	21,05	0,00	0,00	0,00	21,05	20.486,17	85.690,02	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
15	01.01.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	20.706,17	85.450,02	240,00	0,00	Uplatata rate
16	01.02.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	20.946,17	85.210,02	240,00	0,00	Uplatata rate
17	01.03.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	21.186,17	84.970,02	240,00	0,00	Uplatata rate
18	01.03.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.186,17	85.860,04	0,00	0,00	Kamata na kredit
19	01.04.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	21.426,17	85.620,04	240,00	0,00	Uplatata rate
20	01.05.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	21.666,17	85.380,04	240,00	0,00	Uplatata rate
21	01.06.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.906,17	85.140,04	240,00	0,00	Uplatata rate
22	01.06.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.926,17	86.039,95	0,00	0,00	Kamata na kredit, DPS
23	01.07.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	22.166,17	85.799,95	240,00	0,00	Uplatata rate
24	01.08.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	22.406,17	85.559,95	240,00	0,00	Uplatata rate
25	01.09.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	22.646,17	85.319,95	240,00	0,00	Uplatata rate
26	01.09.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.646,17	86.229,75	0,00	0,00	Kamata na kredit
27	01.10.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	22.886,17	85.989,75	240,00	0,00	Uplatata rate
28	01.11.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	23.126,17	85.749,75	240,00	0,00	Uplatata rate
29	01.12.2025	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	23.366,17	85.509,75	240,00	0,00	Uplatata rate
30	01.12.2025	0,00	0,00	335,52	44,47	0,00	21,05	0,00	0,00	0,00	21,05	23.606,17	86.440,60	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
31	01.01.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	23.846,17	86.200,60	240,00	0,00	Uplatata rate
32	01.02.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	24.086,17	85.960,60	240,00	0,00	Uplatata rate
33	01.03.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	24.326,17	85.720,60	240,00	0,00	Uplatata rate
34	01.03.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.326,17	86.610,62	0,00	0,00	Kamata na kredit
35	01.04.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	24.566,17	86.370,62	240,00	0,00	Uplatata rate
36	01.05.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	24.806,17	86.130,62	240,00	0,00	Uplatata rate
37	01.06.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	25.046,17	85.890,62	240,00	0,00	Uplatata rate
38	01.06.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.066,17	86.790,53	0,00	0,00	Kamata na kredit, DPS
39	01.07.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	25.306,17	86.550,53	240,00	0,00	Uplatata rate
40	01.08.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	25.546,17	86.310,53	240,00	0,00	Uplatata rate
41	01.09.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	25.786,17	86.070,53	240,00	0,00	Uplatata rate
42	01.09.2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.786,17	86.980,33	0,00	0,00	Kamata na kredit
43	01.10.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	26.026,17	86.740,33	240,00	0,00	Uplatata rate
44	01.11.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	26.266,17	86.500,33	240,00	0,00	Uplatata rate
45	01.12.2026	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	26.506,17	86.260,33	240,00	0,00	Uplatata rate
46	01.12.2026	0,00	0,00	378,03	50,80	0,00	21,05	0,00	0,00	0,00	21,05	26.841,40	87.191,18	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata

[01.12.2017 - 14,54]

Stranica 4

STEDNJA										KREDIT				Štednja	Kredit	Tijek pologa	Priloga uplate	Napomena
Datum	Isplata	Uplatata rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplatata rate	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit	Tijek pologa	Priloga uplate	Napomena			
								240,00	0,00	0,00	27.081,40	86.951,18	240,00	0,00	Uplatata rate			
								240,00	0,00	0,00	27.321,40	86.711,18	240,00	0,00	Uplatata rate			
					0,00	0,00		240,00	0,00	0,00	27.561,40	86.471,18	240,00	0,00	Uplatata rate			
														0,00	0,00	Kamata na kredit		

Red.	Datum dospjela	STEDNJA						KREDIT				SALDO		Tip pologa	Druga uplata	Napomena		
		Isplata	Uplata	rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplata	rate	Kamata	Naknada				Stednja	Kredit
151	01.01.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	27.081,40	86.951,18	240,00	0,00	Uplata rate	
152	01.02.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	27.321,40	86.711,18	240,00	0,00	Uplata rate	
153	01.03.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	27.561,40	86.471,18	240,00	0,00	Uplata rate	
154	01.04.2027	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	899,91	0,00	27.561,40	87.361,20		0,00	Kamata na kredit	
155	01.05.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	27.801,40	87.121,20	240,00	0,00	Uplata rate	
156	01.06.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	28.041,40	86.881,20	240,00	0,00	Uplata rate	
157	01.07.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	28.281,40	86.641,20	240,00	0,00	Uplata rate	
158	30.09.2027	0,00	0,00		0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	899,91	0,00	28.303,40	87.541,11		0,00	Kamata na kredit, DPS	
159	01.07.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	28.543,40	87.301,11	240,00	0,00	Uplata rate	
160	01.08.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	28.783,40	87.061,11	240,00	0,00	Uplata rate	
161	01.09.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	29.023,40	86.821,11	240,00	0,00	Uplata rate	
162	30.09.2027	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	909,80	0,00	29.023,40	87.730,91		0,00	Kamata na kredit	
163	01.10.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	29.263,40	87.490,91	240,00	0,00	Uplata rate	
164	01.11.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	29.503,40	87.250,91	240,00	0,00	Uplata rate	
165	01.12.2027	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	29.743,40	87.010,91	240,00	0,00	Uplata rate	
166	01.01.2028	0,00	0,00		426,17	57,22	0,00	21,05	0,00	0,00	909,80	21,05	30.091,24	87.941,76		0,00	Godišnja naknada i kamata	
167	01.01.2028	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	30.331,24	87.701,76	240,00	0,00	Uplata rate	
168	01.02.2028	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	30.571,24	87.461,76	240,00	0,00	Uplata rate	
169	01.03.2028	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	30.811,24	87.221,76	240,00	0,00	Uplata rate	
170	01.04.2028	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	899,91	0,00	30.811,24	88.121,67		0,00	Kamata na kredit	
171	01.05.2028	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	31.051,24	87.881,67	240,00	0,00	Uplata rate	
172	01.06.2028	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	31.291,24	87.641,67	240,00	0,00	Uplata rate	
173	01.07.2028	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	31.531,24	87.401,67	240,00	0,00	Uplata rate	
174	30.09.2028	0,00	0,00		0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	899,91	0,00	31.553,24	88.301,58		0,00	Kamata na kredit, DPS	
175	01.10.2028	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	31.793,24	88.061,58	240,00	0,00	Uplata rate	
176	01.06.2028	0,00	240,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	32.033,24	87.821,58	240,00	0,00	Uplata rate	
177	01.09.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	460,00	0,00	0,00	32.033,24	87.341,58		0,00	Uplata rate	
178	30.09.2028	32.320,34		0,00	350,46	47,11	0,00	12,25	0,00	0,00	899,91	12,65	0,00	88.260,14	32.320,34	0,00	0,00	Dodjela i završetak kredita za međufinanciranje
179	30.09.2028	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	55.939,80	0,00	6,97	279,70	0,00	56.226,47		0,00	0,00	Početak kredita stambene štednje
180	01.10.2028	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	55.746,47		0,00	0,00	Uplata rate
181	01.11.2028	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	55.266,47		0,00	0,00	Uplata rate
182	01.12.2028	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	54.786,47		0,00	0,00	Uplata rate
183	01.01.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	634,13	13,65	0,00	55.434,45		0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
184	01.01.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	54.954,45		0,00	0,00	Uplata rate
185	01.02.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	54.474,45		0,00	0,00	Uplata rate
186	01.03.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	53.994,45		0,00	0,00	Uplata rate
187	01.03.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	54.605,25		0,00	0,00	Kamata na kredit
188	01.03.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	54.125,25		0,00	0,00	Uplata rate
189	01.04.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	53.645,25		0,00	0,00	Uplata rate
190	01.05.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	53.165,25		0,00	0,00	Uplata rate
191	01.06.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	634,13	0,00	0,00	53.751,60		0,00	0,00	Kamata na kredit, DPS
192	01.06.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	53.271,60		0,00	0,00	Uplata rate
193	01.07.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	52.791,60		0,00	0,00	Uplata rate
194	01.08.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	52.311,60		0,00	0,00	Uplata rate
195	01.09.2029	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	51.831,60		0,00	0,00	Uplata rate

BBL

A. Dimitrović

Handwritten signature

Datum		ŠTEDNJA						KREDIT				SALDO		Tijek	Druge	Napomena
Rbr.	osposjeda	Isplata	Uplatata	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplatata	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit	pologa	uplate	
1	01.09.2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	52 916.90	0.00	0.00	Kamata na kredit
2	01.10.2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	52 436.90	0.00	0.00	Uplatata rate
3	01.11.2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	51 956.90	0.00	0.00	Uplatata rate
4	01.12.2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	51 476.90	0.00	0.00	Uplatata rate
5	31.12.2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	595.67	35.45	0.00	52 106.02	0.00	0.00	Godišnja naknada i kamata
6	01.01.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	51 626.02	0.00	0.00	Uplatata rate
7	01.02.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	51 146.02	0.00	0.00	Uplatata rate
8	01.03.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	50 666.02	0.00	0.00	Uplatata rate
9	01.04.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	573.54	0.00	0.00	51 241.56	0.00	0.00	Kamata na kredit
10	01.05.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	50 761.56	0.00	0.00	Uplatata rate
11	01.06.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	50 281.56	0.00	0.00	Uplatata rate
12	01.07.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	49 801.56	0.00	0.00	Uplatata rate
13	30.06.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	575.32	0.00	0.00	50 371.68	0.00	0.00	Kamata na kredit
14	01.07.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	49 891.68	0.00	0.00	Uplatata rate
15	01.08.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	49 411.68	0.00	0.00	Uplatata rate
16	01.09.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	48 931.68	0.00	0.00	Uplatata rate
17	30.09.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	572.00	0.00	0.00	49 503.68	0.00	0.00	Kamata na kredit
18	01.10.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	49 023.68	0.00	0.00	Uplatata rate
19	01.11.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	48 543.68	0.00	0.00	Uplatata rate
20	01.12.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	48 063.68	0.00	0.00	Uplatata rate
21	31.12.2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	555.60	35.45	0.00	48 650.59	0.00	0.00	Godišnja naknada i kamata
22	01.01.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	48 170.59	0.00	0.00	Uplatata rate
23	01.02.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	47 690.59	0.00	0.00	Uplatata rate
24	01.03.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	47 210.59	0.00	0.00	Uplatata rate
25	01.04.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	514.08	0.00	0.00	47 745.47	0.00	0.00	Kamata na kredit
26	01.05.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	47 265.47	0.00	0.00	Uplatata rate
27	01.06.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	46 785.47	0.00	0.00	Uplatata rate
28	01.07.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	46 305.47	0.00	0.00	Uplatata rate
29	30.06.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	530.78	0.00	0.00	46 836.25	0.00	0.00	Kamata na kredit
30	01.07.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	46 356.25	0.00	0.00	Uplatata rate
31	01.08.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	45 876.25	0.00	0.00	Uplatata rate
32	01.09.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	45 396.25	0.00	0.00	Uplatata rate
33	30.09.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	526.24	0.00	0.00	45 922.49	0.00	0.00	Kamata na kredit
34	01.10.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	45 442.49	0.00	0.00	Uplatata rate
35	01.11.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	44 962.49	0.00	0.00	Uplatata rate
36	01.12.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	44 482.49	0.00	0.00	Uplatata rate
37	31.12.2031	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	515.71	35.45	0.00	45 033.65	0.00	0.00	Godišnja naknada i kamata
38	01.01.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	44 553.65	0.00	0.00	Uplatata rate
39	01.02.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	44 073.65	0.00	0.00	Uplatata rate
40	01.03.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	43 593.65	0.00	0.00	Uplatata rate
41	01.04.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	499.04	0.00	0.00	44 093.59	0.00	0.00	Kamata na kredit
42	01.05.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	43 613.59	0.00	0.00	Uplatata rate
43	01.06.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	43 133.59	0.00	0.00	Uplatata rate
44	01.07.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	42 653.59	0.00	0.00	Uplatata rate
45	30.06.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	478.47	0.00	0.00	43 143.06	0.00	0.00	Kamata na kredit
46	01.07.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	42 663.06	0.00	0.00	Uplatata rate

SYEDNJA										KREDIT		ALDO	Tijek	Druge		Napomena
Rbr.	Datum dospjela	Ispлата	Uplat rate	Kamata	Porez	OPS	Naknada	Ispлата	Uplat rate	Kamata	Naknada	Stednja	Kredit	pologa	uplate	
240	31.08.2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	42.183,06	0,00	0,00	Uplat rate
241	31.09.2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	41.703,06	0,00	0,00	Uplat rate
242	31.10.2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	484,92	0,00	0,00	42.187,06	0,00	0,00	Kamata na kredit
243	31.11.2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	41.707,06	0,00	0,00	Uplat rate
244	31.12.2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	41.227,08	0,00	0,00	Uplat rate
245	31.01.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	40.747,08	0,00	0,00	Uplat rate
246	31.02.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	41.255,55	0,00	0,00	Godišnja naknada kamata
247	31.03.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,41	0,00	40.775,55	0,00	0,00	Uplat rate
248	31.04.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	40.295,55	0,00	0,00	Uplat rate
249	31.05.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	39.815,55	0,00	0,00	Uplat rate
250	31.06.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	40.327,73	0,00	0,00	Kamata na kredit
251	31.07.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	492,18	0,00	0,00	39.787,73	0,00	0,00	Uplat rate
252	31.08.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	39.307,73	0,00	0,00	Uplat rate
253	31.09.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	38.827,73	0,00	0,00	Uplat rate
254	31.10.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	39.339,85	0,00	0,00	Kamata na kredit
255	31.11.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	448,12	0,00	0,00	38.793,85	0,00	0,00	Uplat rate
256	31.12.2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	38.313,85	0,00	0,00	Uplat rate
257	31.01.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	37.833,85	0,00	0,00	Uplat rate
258	31.02.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	38.345,97	0,00	0,00	Kamata na kredit
259	31.03.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	439,68	0,00	0,00	37.793,53	0,00	0,00	Uplat rate
260	31.04.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	37.313,53	0,00	0,00	Uplat rate
261	31.05.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	36.833,53	0,00	0,00	Uplat rate
262	31.06.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	37.345,65	0,00	0,00	Godišnja naknada kamata
263	31.07.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	428,12	35,45	0,00	36.811,11	0,00	0,00	Uplat rate
264	31.08.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	36.331,11	0,00	0,00	Uplat rate
265	31.09.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	35.851,11	0,00	0,00	Uplat rate
266	31.10.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	36.363,22	0,00	0,00	Kamata na kredit
267	31.11.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493,22	0,00	0,00	35.819,88	0,00	0,00	Uplat rate
268	31.12.2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	35.339,88	0,00	0,00	Uplat rate
269	31.01.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	34.859,88	0,00	0,00	Uplat rate
270	31.02.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	35.371,99	0,00	0,00	Uplat rate
271	31.03.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	34.881,99	0,00	0,00	Kamata na kredit
272	31.04.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493,22	0,00	0,00	34.391,99	0,00	0,00	Uplat rate
273	31.05.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	33.911,99	0,00	0,00	Uplat rate
274	31.06.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	34.424,10	0,00	0,00	Uplat rate
275	31.07.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	33.934,10	0,00	0,00	Uplat rate
276	31.08.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	34.446,22	0,00	0,00	Kamata na kredit
277	31.09.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493,22	0,00	0,00	33.956,22	0,00	0,00	Uplat rate
278	31.10.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	33.476,22	0,00	0,00	Uplat rate
279	31.11.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	32.996,22	0,00	0,00	Uplat rate
280	31.12.2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	33.508,33	0,00	0,00	Godišnja naknada kamata
281	31.01.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	381,15	35,45	0,00	32.996,22	0,00	0,00	Uplat rate
282	31.02.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	32.516,22	0,00	0,00	Uplat rate
283	31.03.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	32.036,22	0,00	0,00	Uplat rate
284	31.04.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	31.556,22	0,00	0,00	Uplat rate
285	31.05.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	32.068,33	0,00	0,00	Kamata na kredit
286	31.06.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,37	0,00	0,00	31.556,22	0,00	0,00	Uplat rate
287	31.07.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	31.076,22	0,00	0,00	Uplat rate
288	31.08.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	30.596,22	0,00	0,00	Uplat rate
289	31.09.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	31.108,33	0,00	0,00	Uplat rate
290	31.10.2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	30.628,33	0,00	0,00	Uplat rate

Red.	Datum		ŠTEDNJA					KREDIT				SALDO		Vrijek pologa	Druge uplate	Napomena
	Isplata	Uplat rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplat rate	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit				
1	01.01.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	313,76	0,00	0,00	30.990,01	0,00	0,00	Kamata na kredit
2	01.02.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	30.510,01	0,00	0,00	Uplat rate
3	01.03.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	30.030,01	0,00	0,00	Uplat rate
4	01.04.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	29.550,01	0,00	0,00	Uplat rate
5	01.05.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	344,63	0,00	0,00	29.894,64	0,00	0,00	Kamata na kredit
6	01.06.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	29.414,64	0,00	0,00	Uplat rate
7	01.07.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	28.934,64	0,00	0,00	Uplat rate
8	01.08.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	28.454,64	0,00	0,00	Uplat rate
9	01.09.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	331,99	15,45	0,00	28.822,09	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
10	01.10.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	28.342,09	0,00	0,00	Uplat rate
11	01.11.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	27.862,09	0,00	0,00	Uplat rate
12	01.12.2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	27.382,09	0,00	0,00	Uplat rate
13	01.01.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	316,72	0,00	0,00	27.698,80	0,00	0,00	Kamata na kredit
14	01.02.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	27.218,80	0,00	0,00	Uplat rate
15	01.03.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	26.738,80	0,00	0,00	Uplat rate
16	01.04.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	26.258,80	0,00	0,00	Uplat rate
17	01.05.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	303,45	0,00	0,00	26.561,75	0,00	0,00	Kamata na kredit
18	01.06.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	26.081,75	0,00	0,00	Uplat rate
19	01.07.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	25.601,75	0,00	0,00	Uplat rate
20	01.08.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	25.121,75	0,00	0,00	Uplat rate
21	01.09.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	293,21	0,00	0,00	25.415,56	0,00	0,00	Kamata na kredit
22	01.10.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	24.935,56	0,00	0,00	Uplat rate
23	01.11.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	24.455,56	0,00	0,00	Uplat rate
24	01.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	23.975,56	0,00	0,00	Uplat rate
25	01.01.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	280,60	35,45	0,00	24.251,61	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
26	01.02.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	23.811,61	0,00	0,00	Uplat rate
27	01.03.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	23.331,61	0,00	0,00	Uplat rate
28	01.04.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	22.851,61	0,00	0,00	Uplat rate
29	01.05.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	261,87	0,00	0,00	23.113,48	0,00	0,00	Kamata na kredit
30	01.06.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	22.633,48	0,00	0,00	Uplat rate
31	01.07.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	22.153,48	0,00	0,00	Uplat rate
32	01.08.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	21.673,48	0,00	0,00	Uplat rate
33	01.09.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	351,43	0,00	0,00	21.924,91	0,00	0,00	Kamata na kredit
34	01.10.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	21.444,91	0,00	0,00	Uplat rate
35	01.11.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	20.964,91	0,00	0,00	Uplat rate
36	01.12.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	20.484,91	0,00	0,00	Uplat rate
37	01.01.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,60	0,00	0,00	20.725,51	0,00	0,00	Kamata na kredit
38	01.02.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	20.245,51	0,00	0,00	Uplat rate
39	01.03.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	19.765,51	0,00	0,00	Uplat rate
40	01.04.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	19.285,51	0,00	0,00	Uplat rate
41	01.05.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	228,76	35,45	0,00	19.547,74	0,00	0,00	Godišnja naknada i kamata
42	01.06.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	19.067,74	0,00	0,00	Uplat rate
43	01.07.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	18.587,74	0,00	0,00	Uplat rate
44	01.08.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	18.107,74	0,00	0,00	Uplat rate
45	01.09.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	208,62	0,00	0,00	18.316,36	0,00	0,00	Kamata na kredit
46	01.10.2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	17.836,36	0,00	0,00	Uplat rate

01.10.2017 - 31.10.2017

Stranica 8

ŠTEDNJA				KREDIT				SALDO		Vrijek pologa	Druge uplate	Napomena
Isplata	Uplat rate	Kamata	Naknada	Isplata	Uplat rate	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit			
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.356,36	0,00	0,00	Uplat rate
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.876,36	0,00	0,00	Uplat rate
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.396,36	0,00	0,00	Kamata na kredit

Rbr.	Isplata	STEDNJA						KREDIT				KREDIT			Napomena
		Isplata	Uplata rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplata rate	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit	Uplatn	
101	01.05.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	17.356,36	0.00	Uplata rate
102	01.06.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	16.876,35	0.00	Uplata rate
103	01.07.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	198.98	0.00	0.00	17.373,32	0.00	Kamata na kredit
104	01.08.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	16.893,32	0.00	Uplata rate
105	01.09.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	16.113,32	0.00	Uplata rate
106	01.10.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	15.633,32	0.00	Uplata rate
107	01.11.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	184.93	0.00	0.00	16.818,25	0.00	Kamata na kredit
108	01.12.2032	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	15.338,25	0.00	Uplata rate
109	01.01.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	14.858,25	0.00	Uplata rate
110	01.02.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	14.378,25	0.00	Uplata rate
111	01.03.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173.47	35.45	0.00	14.584,17	0.00	Godišnja naknada i kamata
112	01.04.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	14.104,17	0.00	Uplata rate
113	01.05.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	13.624,17	0.00	Uplata rate
114	01.06.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	13.144,17	0.00	Uplata rate
115	01.07.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	153.91	0.00	0.00	13.297,08	0.00	Kamata na kredit
116	01.08.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	12.817,08	0.00	Uplata rate
117	01.09.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	12.337,08	0.00	Uplata rate
118	01.10.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	11.857,08	0.00	Uplata rate
119	01.11.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	143,01	0.00	0.00	11.997,09	0.00	Kamata na kredit
120	01.12.2033	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	11.517,09	0.00	Uplata rate
121	01.01.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	11.037,09	0.00	Uplata rate
122	01.02.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	10.557,09	0.00	Uplata rate
123	01.03.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	126.65	0.00	0.00	10.683,75	0.00	Kamata na kredit
124	01.04.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	10.203,75	0.00	Uplata rate
125	01.05.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	9.723,75	0.00	Uplata rate
126	01.06.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	9.243,75	0.00	Uplata rate
127	01.07.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111.46	35.45	0.00	9.390,75	0.00	Godišnja naknada i kamata
128	01.08.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	8.910,75	0.00	Uplata rate
129	01.09.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	8.430,75	0.00	Uplata rate
130	01.10.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	7.950,75	0.00	Uplata rate
131	01.11.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	95.56	0.00	0.00	8.046,45	0.00	Kamata na kredit
132	01.12.2034	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	7.566,45	0.00	Uplata rate
133	01.01.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	7.086,45	0.00	Uplata rate
134	01.02.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	6.606,45	0.00	Uplata rate
135	01.03.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	82.40	0.00	0.00	6.686,85	0.00	Kamata na kredit
136	01.04.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	6.206,85	0.00	Uplata rate
137	01.05.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	5.726,85	0.00	Uplata rate
138	01.06.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	5.246,85	0.00	Uplata rate
139	01.07.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65.71	0.00	0.00	5.312,62	0.00	Kamata na kredit
140	01.08.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	4.832,62	0.00	Uplata rate
141	01.09.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	4.352,62	0.00	Uplata rate
142	01.10.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	3.872,62	0.00	Uplata rate
143	01.11.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	48.93	35.45	0.00	3.958,00	0.00	Godišnja naknada i kamata
144	01.12.2035	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	3.478,00	0.00	Uplata rate
145	01.01.2036	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	2.998,00	0.00	Uplata rate
146	01.02.2036	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	480.00	0.00	0.00	0.00	2.518,00	0.00	Uplata rate

Redni broj	Datum dospijeća	ŠTEDNJA						KREDIT				SALDO		Tijek pologa	Druge uplate	Napomena
		Isplata	Uplata rate	Kamata	Porez	DPS	Naknada	Isplata	Uplata rate	Kamata	Naknada	Štednja	Kredit			
143	31.03.2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,64	0,00	0,00	2.551,64	0,00	0,00	Kamata na kredit
144	31.03.2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	2.071,64	0,00	0,00	Uplata rate
145	31.03.2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440,00	0,00	0,00	0,00	1.591,64	0,00	0,00	Uplata rate
146	31.03.2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	1.111,64	0,00	0,00	Uplata rate
147	30.06.2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12,00	0,00	0,00	1.129,69	0,00	0,00	Kamata na kredit
148	31.03.2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	649,69	0,00	0,00	Uplata rate
149	31.03.2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	440,00	0,00	0,00	0,00	169,69	0,00	0,00	Uplata rate
150	31.03.2041	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129,69	0,00	26,84	0,00	0,00	0,00	0,00	Otplata kredita

Otplatna tablica izrađena je za uvjete iz ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje, a prema odredbama iz Općih uvjeta poslovanja Wustenrot stambene štedionice

Izkazana efektivna kamatna stopa važeća je na datum izrade otplatne tablice. Budući da štedionici u trenutku izrade ove Otplatne tablice kredita nisu poznati troškovi polica osiguranja života i/ili nekretnine jer se ovaj se odabiru osiguravateljske kuće i opće osiguranja, ti troškovi nisu uključeni u izračun efektivne kamatne stope. Svi iznosi prikazani su u EUR, a uvijek je važeća kunjska protuvrijednost prema srednjem tečaju HNB na datum dospijeća

Kamate se na kredit obračunavaju kvartalno, te pri dodjeli i pri otplati kredita, uz primjenu kalendarskog broja dana u mjesecu za brojnik i 360 dana u godini za nazivnik. Kamate na štednju obračunavaju se na kraju svake godine te pri dodjeli kredita, uz primjenu izv. njemačke metode (mjesec ima 30, a god na 360 dana). U izračunu kamata koristi se relativni kamatnjak

Transakcijska naknada iznosi 0,50% iznosa uplate, a naknada za vođenje računa iznosi 0,65 EUR godišnje. Naknada za vođenje računa i transakcijska naknada naplaćuju se krajem svake kalendarske godine od ostvarenog dodjeli redovnog kredita i prilikom prijevremene oplate kredita u trenutku spajanja ugovora na korisnika kredita, te u trenutku otkaza ugovora

Državna poticajna sredstva Ministarstvo financija doznachava sredinom godine za uplate u prethodnoj godini, zbog čega se datum pripisa može samo okvirno pretpostaviti. Ovaj plan oplate izrađen je na temelju trenutno važećih odredbi Zakona o stambenoj štednji i državnom poticanju stambene štednje koje se odnose na visinu i način isplate državnih poticajnih sredstava. U slučaju izmjene Zakona u dijelu koji se tiče davanja državnih poticajnih sredstava ili kašnjenja u isplati, odredbe Zakona izravno se primjenjuju na ovaj plan oplate. Prilikom pripisa koristit će se srednji tečaj HNB-a na dan pripisa, a za potrebe izrade ove otplatne tablice koristi se fiktivni tečaj od 7,50 kune za 1 euro

Sve izdatke obračunati su shodno trenutnim zakonskim odredbama. Za potrebe ove otplatne tablice koristi se stopa poreza za opću prebivališta vlasnika kredita (općina prebivališta Kastelja) u iznosu 12,00%

Ugovor kredita za međufinanciranje naplaćeni su sljedeći ugovori o stambenoj štednji: ugovor broj 45/45650 sa saldom 0,00 EUR



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Zrinka Milić-Štrkalj
Domovinskog rata 27b, Split

Ja, Javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj** iz Splita, Domovinskog rata 27b,

potvrđujem da su mi stranke: -----

1) ANDELKA MARETIĆ, OIB:47908655001 rođena 10.09.1964, KAŠTEL LUKŠIĆ, SINOKOŠE 34, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103933961 izdanu od PP KAŠTELA, vlastoručno potpisala u svojstvu korisnika kredita, -----

2) MATE BABAN, OIB:30731898886 rođen 09.02.1962, SEGET VRANJICA, SEGET, KRALJA TOMISLAVA 72 D, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 113139838 izdanu od PP TROGIR, vlastoručno potpisao u svojstvu založnog dužnika, -----

3) ANTE MARETIĆ, OIB:93374829689 rođen 24.08.1993, KAŠTEL LUKŠIĆ, KAŠTELA, SINOKOŠE 34, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 111501986 izdanu od PP KAŠTELA, -----

vlastoručno potpisao u svojstvu sudužnika, -----

4) BRANKO MARETIĆ, OIB:30552718159 rođen 21.10.1965, SUŠCI, SUŠCI 5, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103738488 izdanu od PP SINJ, vlastoručno potpisao u svojstvu sudužnika, -----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu, -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta, -----

Sudionici pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu izvršnog javnobilježničkog akta, -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji, -----

Javnobilježnička pristojba po čl. 7 ZJP naplaćena u iznosu od 280,00 kn. Biljezi natjepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi, -----

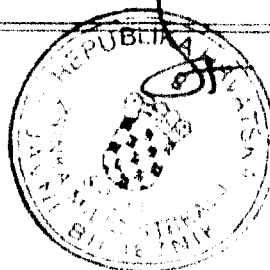
Javnobilježnička nagrada po čl. 16 PPJT zaračunata u iznosu od 1.600,00 kn - Zaračunat PDV u iznosu od 400,00 kn, -----

BROJ: OV-8370/17

U Splitu, 06.07.2017.

(šest stotina dvije stotine sedamnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Zrinka Milić-Štrkalj



ZA JAVNU UPISNICU
MARETIĆ ANTE

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA KREDITORA NA DAN 19.08.2026.

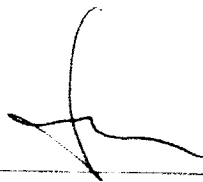
Broj kredita: **70102210**
Ime i prezime dužnika: **Anđelka Maretić**
OIB: **47908655001**



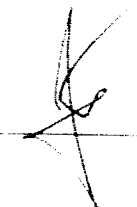
Solvera stambena štedionica d.d.
Ulica Vjekoslava Heinzela 33A
10000 Zagreb

U Zagrebu, **20.08.2026**

Potraživanje po nedospjeloj glavnici:	79.520,00	EUR
Potraživanje po dospjeloj redovnoj kamati:	720,00	EUR
Potraživanje po nedospjeloj redovnoj kamati:	6.934,09	EUR
Ukupno	87.174,09	EUR


Sandra Lekić
Voditeljica Odjela operativnih poslova




Ivan Jakić
Voditelj Odjela pravnih poslova i kasne naplate



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ

Stanje na dan: 21.08.2026. 12:19

Katastarska općina: 313513, KAŠTEL ŠTAFILIĆ - NOVO

Broj ZK uložka: 1108

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-15630/2021

Aktivne plombe: Z-33465/2026

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1786	43	KOLUDROVAC	811	
			DVORIŠTA	625	
			KUĆA, KOLUDROVAC	127	
			KUĆA, KOLUDROVAC	32	
			POMOĆNA ZGRADA, KOLUDROVAC	27	
			UKUPNO:	811	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primlj. 21. kolovoza, 1998. god. Z-5645/98	
1.1	Zabilježuje se da je upis kuće izgrađene na kat. čest. 1786 izvršen bez priložene građevinske i uporabne dozvole. Zakon o izmjeni i dopunama Zakona o građenju NN 22/95 čl. 51.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1	
	APARTMANI RESNIK J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 99464508608, PUT RESNIKA 50, 21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 07.09.2017.g. pod brojem Z-31018/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO. Na temelju Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovora o kreditu stambene štednje s ugovor o založnom pravu broj 70102210 od 30. lipnja 2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Jagodom Makelja-Šuljić iz Splita br. OV-8370/17 od 06. srpnja 2017. godine, Aneksa Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovora o kreditu stambene štednje s ugovor o založnom pravu broj 70102210 od 30. kolovoza 2017. godine solemniziranog pred javnim bilježnikom Jagodom Makelja-Šuljić iz Splita br. OV-10678/17 od 06. rujna 2017. godine, u iznosu od slovima osamdesettisućaeura u kunskoj protuvrijednosti, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa Aneksa Ugovora i Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za međufinanciranje od 4,49 % godišnje i kredita stambene štednje od 4,49 % godišnje s rokom otplate kredita u trajanju od 24 godine i 3 mjeseca u korist SOLVERA STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB	80.000.00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.08.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 677085/2026



Kontrolni broj: 4171613788432d5



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ

Stanje na dan: 21.08.2026. 12:19

Katastarska općina: 313513, KAŠTEL ŠTAFILIĆ - NOVO

Broj ZK uložka: 1108

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-15630/2021

Aktivne plombe: Z-33485/2026

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1786	43	KOLUDROVAC	811	
			DVORIŠTA	625	
			KUĆA, KOLUDROVAC	127	
			KUĆA, KOLUDROVAC	32	
			POMOĆNA ZGRADA, KOLUDROVAC	27	
		UKUPNO:		811	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primlj. 21.kolovoza,1998.god. Z-5645/98	
1.1	Zabilježuje se da je upis kuće izgrađene na kat čest. 1786 izvršen bez priložene građevinske i uporabne dozvole. Zakon o izmjeni i dopunama Zakona o građenju NN 22/95 čl. 51	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1	
	APARTMANI RESNIK J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 99464508608, PUT RESNIKA 50, 21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimijeno 07.09.2017.g. pod brojem Z-31018/2017	80.000,00 EUR	
UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovora o kreditu stambene štednje s ugovor o založnom pravu broj 70102210 od 30. lipnja 2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Jagodom Makelja-Šuljić iz Splita br. OV-8370/17 od 06. srpnja 2017. godine, Aneksa Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i ugovora o kreditu stambene štednje s ugovor o založnom pravu broj 70102210 od 30. kolovoza 2017. godine solemniziranog pred javnim bilježnikom Jagodom Makelja-Šuljić iz Splita br. OV-10678/17 od 06. rujna 2017. godine, u iznosu od slovima osamdesettisućaeura u kunskoj protuvrijednosti, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa Aneksa Ugovora i Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za međufinanciranje od 4,49 % godišnje i kredita stambene štednje od 4,49 % godišnje s rokom otplate kredita u trajanju od 24 godine i 3 mjeseca u korist. SOLVERA STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB			

Potvrđuje se da ovaj Izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.08.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 677085/2026



Kontrolni broj: 4171613788432d5

Potvrda

Ovom potvrdom potvrđuje se da je dana 20.08.2026 obavljeno sljedeće plaćanje:

Podaci o platitelju

IBAN platitelja

HR7424070001100617369

Naziv platitelja

Solvera stambena štedionica d.d.

Heinzelova 33a, Zagreb

Podaci o primatelju

IBAN primatelja

HR1210010051863000160

Naziv primatelja

Državni proračun RH, Zagreb

Podaci o plaćanju

Model	Poziv na broj zaduženja:	Model	Poziv na broj odobrenja:
HR00	24	HR64	5045-3566-276-2026

Iznos:

66.36 EUR

Svrha plaćanja:

St-276/2026. W00054

Podaci o izdavatelju potvrde:

Datum izdavanja potvrde:

Solvera stambena štedionica, Heinzelova 33a, Zagreb

21.08.2026

OIB: 07942675532